

ÉRTÉKESÍTÉSRE VONATKOZÓ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 33. § (2) bekezdése és a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság képviseletében az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 33. § (1) bekezdésének és az állami vagyronnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) 26. § (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel létrejött SZT-123190 számú megbízási szerződés alapján eljáró Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (székhelye: 2509 Esztergom, Strázsa-hegy) (a továbbiakban: Ajánlatkérő) a vagyongazdálkodásában álló, Dinnyési-Fertő Természetvédelmi Terület részét képező

- Gárdony 024a; 024c; 030a; 032/1a; Pákozd 0119/2d; Székesfehérvár 020302/1a; 020302/1n; 020302/2a; 020302/2d; 020302/2j; 020302/2m; 020305a, valamint Seregélyes 069/4b hrsz.-ú ingatlanokon (továbbiakban: 3. számú nádbirtoktest) található, az 1. sz. mellékletként csatolt térképen bejelölt nádas területeken lévő

– nagygépi vágásra alkalmas – haszonnád 2023/2024. évi nádvágási szezonban, mint lábbon álló termés értékesítésre az alábbi feltételekkel nyilvános pályázatot hirdet.

1. Alapadatok:

Nádvágással érintett terület: Az 1. számú mellékletként csatolt térképen bejelölt nádas terület.

Nád minősége: A nádbirtoktesten többségében egyidejű nád található.

A nádvágásra vonatkozó engedélyek: A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 38. § (1) bekezdés f) pontja alapján a nádaratási, valamint nádhulladék égetési tevékenységekhez szükséges engedély tárgyi területekre kiadásra került (3. számú melléklet). Nyertes Ajánlattevő a nádvágás során az engedélyben foglaltakat köteles betartani!

A természetvédelmi hatósági engedélyen túl a nád égetéshez szükséges, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 226. § (2) bekezdés szerinti bejelentés megtétele az Ajánlattevő kötelessége.

A nádvágás megkezdésének időpontja: 2023. december 1.

A nádvágás befejező időpontja: 2024. február 28., mely indokolt esetben természetvédelmi érdekből rövidíthető.

A nyertes Ajánlattevő kötelezettsége:

- a nádbirtoktest területén a nád levágása,
- a levágott nád elszállítása,
- a learatott nádterület és depónia hely takarítása,
- a levágott, de nem hasznosítható nád ártalmatlanítása (vágási hulladék engedélyezett, szakszerű elégetése, vagy elhelyezése),
- az igénybevevett depóniák, szállítási útvonalak használat utáni helyreállítása,
- a tevékenységét érintő mindenkor hatályos jogszabályokban, engedélyekben, a jelen ajánlattételi felhíváshoz 2. számú mellékletként csatolt előírásokban és a 4. számú mellékletként csatolt szerződés-tervezetben foglaltak betartása.

A nádaratásra vonatkozó további előírások: Ajánlattevő a nádat az 1. sz. mellékletként csatolt térképen kijelölt területeken saját eszközeivel aratja le, az aratással összefüggő feladatok ellátása – a kapcsolódó díjak és költségek teljes körű viselése mellett – Ajánlattevőt terheli.

A nádbirtoktest területén az Ajánlattevővel közösen kijelölésre kerülnek a nem vágható területszabványok.

A depók takarítását Ajánlattevő a szállítás után azonnal, de legkésőbb a 2023/2024. évi nádvágási szezon követően, 2024. október 25-ig el kell, hogy végezze.

A nádat elszállításig az 1. sz. mellékletként csatolt térképen feltüntetett, tradicionális náddepókon kell készletezni. A felmérés megkönnyítése érdekében a nádat a készletezés során 150 kévét tartalmazó kúpokba kell rakni, a kúpozás során térhálós szerkezet kialakításával. A kárveszélyt a learatott nád tekintetében az Ajánlattevő viseli.

Fizetési feltételek: Ajánlattevő a ténylegesen learatott nád (gépi kéve) mennyisége alapján köteles fizetni. Ajánlatkérő a felsorolt ingatlanokon található nádaratási munkálatok befejezését és a learatott nádmennyiség tételes felvételét követően számlát bocsát ki, 15 napos banki átutalási határidővel.

A gépi kéve mennyiségének felmérését az Ajánlatkérő jelen ajánlattételi felhívás 15.1. pontja szerinti területi képviselője és az Ajánlattevő közösen végzik.

Ajánlattevő a learatásra került nádmennyiség elszállítását csak az Ajánlatkérő által kibocsátott számla pénzügyi teljesítése, és a vételár Ajánlatkérő számláján való jóváírása után, birtokbaadási jegyzőkönyv felvétele mellett kezdheti meg.

2. Az ajánlatok bírálati szempontja:

Ajánlatkérő adásvételi szerződést a legmagasabb gépi kévéenkénti nettó összegű vételi ajánlatot tevővel köt. A legmagasabb összegű ajánlatot tevő ajánlatával megegyező egy, vagy több ajánlat esetében a nyertes sorsolással kerül kiválasztásra. Ajánlatkérő az ajánlatokat a gépi kévéenkénti nettó ajánlati összegek szerint, a legmagasabbtól a legalacsonyabb összegig rangsorolja.

3. Ajánlattételi határidő: 2023. november 7. 10:00 óra.

Az Ajánlatkérő jogosult ajánlattételi felhívását – indokolás nélkül – az ajánlattételi határidő lejártát megelőző napig visszavonni.

4. Az ajánlattevő alkalmassága:

Nem köthető adásvételi szerződés azzal, aki

- a) az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 7. § 34. pontja szerinti lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik, vagy
- b) az MNV Zrt.-vel szemben lejárt tartozással rendelkezik.
- c) gazdálkodó szervezet esetében nem minősül átlátható szervezetnek (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. pontjának való megfelelés)

A 4. a) pont és 4. b) pontok szerinti feltételeknek való megfelelésről az Ajánlattevő írásban nyilatkozni köteles, mely nyilatkozat az adásvételi szerződés mellékletét képezi.

A 4. c) pont szerinti feltételnek való megfelelésről a gazdálkodó szervezetnek minősülő Ajánlattevő a szerződéskötéskor köteles nyilatkozni az ajánlattételi felhívás 5. számú mellékletét képező „Nyilatkozat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának való megfelelésről” tárgyú nyilatkozat kitöltésével.

Ajánlatkérő kiköti, hogy a szerződés megkötését megtagadhatja a nyertes Ajánlattevővel, ha az Ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjáig a fentieket az előírt módon nem igazolja.

5. Az ajánlatok tartalmi követelményei:

- A vételi ajánlatot nettó forint/gépi kéve vonatkozásban kell megadni.
- Ajánlatkérő által minimálisan elvárt nettó díj: **31 Ft/gépi kéve**

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő nyilatkozatát a pályázati kiírásban foglalt feltételek, az Ajánlatkérő által a 4. számú mellékletben csatolt adásvételi szerződéstervezetben rögzített feltételek elfogadására, a vállalt szolgáltatásokra és kötelezettségekre, valamint a vételár összegére vonatkozóan.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell továbbá a 4.a) pont tekintetében Ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 7. § 34. pontja szerinti lejárt esedékességű köztartozással nem rendelkezik. A 4. b) pont szerinti kizáró ok tekintetében az ajánlatnak tartalmaznia kell Ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy az MNV Zrt.-vel szemben lejárt tartozással nem rendelkezik.

Az árajánlat nyertesének értesíthetősége érdekében az árajánlatban meg kell adni a kapcsolattartó és a jognyilatkozatok tételére feljogosított személy nevét és elérhetőségét.

6. Az ajánlat beadásával kapcsolatos formai követelmények:

Az Ajánlattevő a **6. számú melléklet** szerinti adatlapon megadott ajánlatát az előírt mellékletekkel, cégjelzés nélküli, zárt borítékban, öt példányban - ebből egy példányt minden oldalon eredetiben cégszerű aláírással, magánszemélyeknél eredeti aláírással, illetve a meghatalmazott aláírásával ellátva - köteles az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidőben az alább megadott helyen, személyesen vagy meghatalmazott útján benyújtani.

A borítékon az alábbi feliratot kell feltüntetni:

**„DINNYÉSI-FERTŐ NÁD 2023/2024. SZEZON LÁBON ÉRTÉKESÍTÉS ÁRAJÁNLAT”
CSAK BIZOTTSÁGILAG BONTHATÓ FEL!
Bedekevich Anna sk.**

Érvénytelen az az ajánlat,

- mely az ajánlattételi határidő lejártát követően került benyújtásra,
- amely cégjelzéssel ellátott, illetve nem zárt, sértetlen, vagy nem a fentiek szerinti feliratozású borítékban került benyújtásra,
- amely nem tartalmazza a 4.a)-c) pontok szerinti nyilatkozatokat,
- amely nem személyesen (vagy meghatalmazott útján) került benyújtásra,
- amely az ajánlati adatlapot vagy az ajánlati adatlap részeként az ajánlati árat nem tartalmazza,
- ha az ajánlati egységár az Ajánlatkérő által előzetesen meghatározott minimumárat nem éri el.

A pályázat késedelmes beérkezéséből eredő esetleges károkért a felelősség kizárólagosan az Ajánlattevőt terheli.

Az ajánlatokat az ajánlattételi határidő lejárta előtt a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság központi ügyfélfogadási irodájának címén (**1121 Budapest, Költő u. 21. „A” Irodaépület II. emelet 3. szoba**) vagy a Vértes-Mezőföldi Tájegység irodájának címén (**8000 Székesfehérvár, Tolnai út 1.**), munkanapokon 09 - 14 óra között kell leadni - a központi ügyfélfogadási iroda esetében Bedekovich Anna vagyongazdálkodási referenssel, (tel.: 0670/682-4597), míg a Vértes-Mezőföldi Tájegységi Iroda esetében Ajánlatkérő jelen ajánlattételi felhívás 15.1. pontja szerinti területi képviselőjével – előzetes egyeztetés alapján.

7. Meghatalmazott képviseleti jogosultságának igazolása: Az Ajánlattevő meghatalmazottja köteles közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviseleti jogosultságát, illetve annak terjedelmét.

8. Ajánlati kötöttség: Ajánlattevő ajánlatához a benyújtási határidő lejártától számított hatvan napig kötve van, kivéve, ha az Ajánlatkérő ezen időpontban belül a pályázatot megnyert Ajánlattevővel szerződést köt, az ajánlattételi felhívást visszavonja vagy a pályázatot eredménytelennek minősíti.

9. Ajánlatkérő eredménytelennek nyilváníthatja a pályázati eljárást, ha:

- a) nem érkezett érvényes ajánlat,
- b) a benyújtott ajánlatok egyike sem felelt meg a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek,
- c) az Ajánlatkérő a 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 42. § (4) bekezdésében megjelölt okból az eljárás érvénytelenítéséről döntött,
- d) a legjobb érvényes ajánlat jelentős vagyonszétválással járna, az ajánlott ár nem éri el az Ajánlatkérő által meghatározott minimális díjat.

Amennyiben:

- a) a nyertes Ajánlattevő visszalép,
- b) a pályázat nyertesével a szerződéskötés meghiúsult;
- c) szerződés megkötése után a szerződő fél nem teljesítése miatt az Ajánlatkérő a szerződéstől elállt;

- d) a megkötött szerződés a megkötésétől számított két hónapon belül – a felek közös akaratából, vagy az egyik fél által gyakorolt felmondási jog gyakorlása következtében – megszűnt az Ajánlatkérő jogosult a következő legjobb pályázatot benyújtó Ajánlattevővel szerződést kötni.

10. Titoktartási kötelezettség: Ajánlattevő a szerződéskötésig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát, köteles továbbá a pályázati eljárás befejezését követően is bizalmasan kezelni az Ajánlatkérő által a rendelkezésére bocsátott minden tény, információt, adatot, azokról harmadik személynek tájékoztatást nem adhat.

11. Az ajánlatok felbontásának helye és ideje: 2023. november 7. 11:00 óra, a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság központi ügyfélfogadási irodája (1121 Budapest, Költő u. 21.).

12. A pályázatok elbírálásának határideje: Ajánlatkérőnek az ajánlatokat a benyújtási határidő lejártától számított harminc napon belül kell elbírálnia. Az elbírálási határidőt Ajánlatkérő egy alkalommal legfeljebb harminc nappal meghosszabbíthatja.

Ajánlatkérő a pályázat eredményét az elbírálást követő nyolc napon belül írásban közli valamennyi ajánlattevővel.

13. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2023. november 20.

14. Hiányos pályázat esetén az ajánlat lényegét nem érintő, formai okból hibás (hiányos) ajánlatot érintő pótolható hiányosságok esetköre és a hiánypótlás teljesítésének határideje:

Ajánlatkérő egy alkalommal biztosít hiánypótlási lehetőséget, melynek az Ajánlattevő 10 napon belül köteles eleget tenni, azzal, hogy a hiánypótlásra biztosított határidőben a hiánypótlásnak be kell érkeznie Ajánlatkérőhöz az ajánlat beadásával kapcsolatos formai követelményeknek megfelelően, a hiánypótlási felhívásban megadottak szerint. Az ajánlati adatlapra vonatkozóan hiánypótlás nem nyújtható be.

15. Egyéb információk:

15.1. A 3. sz. nádbirtoktest a pályázat benyújtására nyitva álló időtartamban, előzetes egyeztetés alapján, az Ajánlatkérő munkatársa (Kiss Péter természetvédelmi őr tel.: 06-30/663-4646) kíséretében tekinthető meg.

15.2. Az integritási és korrupciós kockázatok megelőzésére, elkerülésére Igazgatóságunk kiemelt hangsúlyt fektet. Az integritási és korrupciós kockázatok megfelelő kezelése érdekében Igazgatóságunkon az államigazgatási szervek integritásirányítási rendszeréről és az érdekérvényesítők fogadásának rendjéről szóló 50/2013. (II. 25.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése alapján integritás tanácsadó került kijelölésre Dr. Hegyi Zoltán személyében (e-mail címe: hegyiz@dinpi.hu). Amennyiben esetlegesen a szervezeti integritást sértő magatartást, tevékenységet tapasztalnak, ezzel összefüggő bejelentéseiket az integritás tanácsadónál legyenek szívesek megtenni.

Melléletek:

1. számú: Nádbirtoktest térképvázlata
2. számú: Előírások a nádvágási – és ahhoz kapcsolódó – munkák végzésére vonatkozóan
3. számú: Nádaratási, valamint égetési természetvédelmi hatósági engedély
4. számú: Adásvételi szerződés tervezete
5. számú: Átláthatósági nyilatkozat
6. számú: Ajánlati adatlap






Fűr András
Igazgató

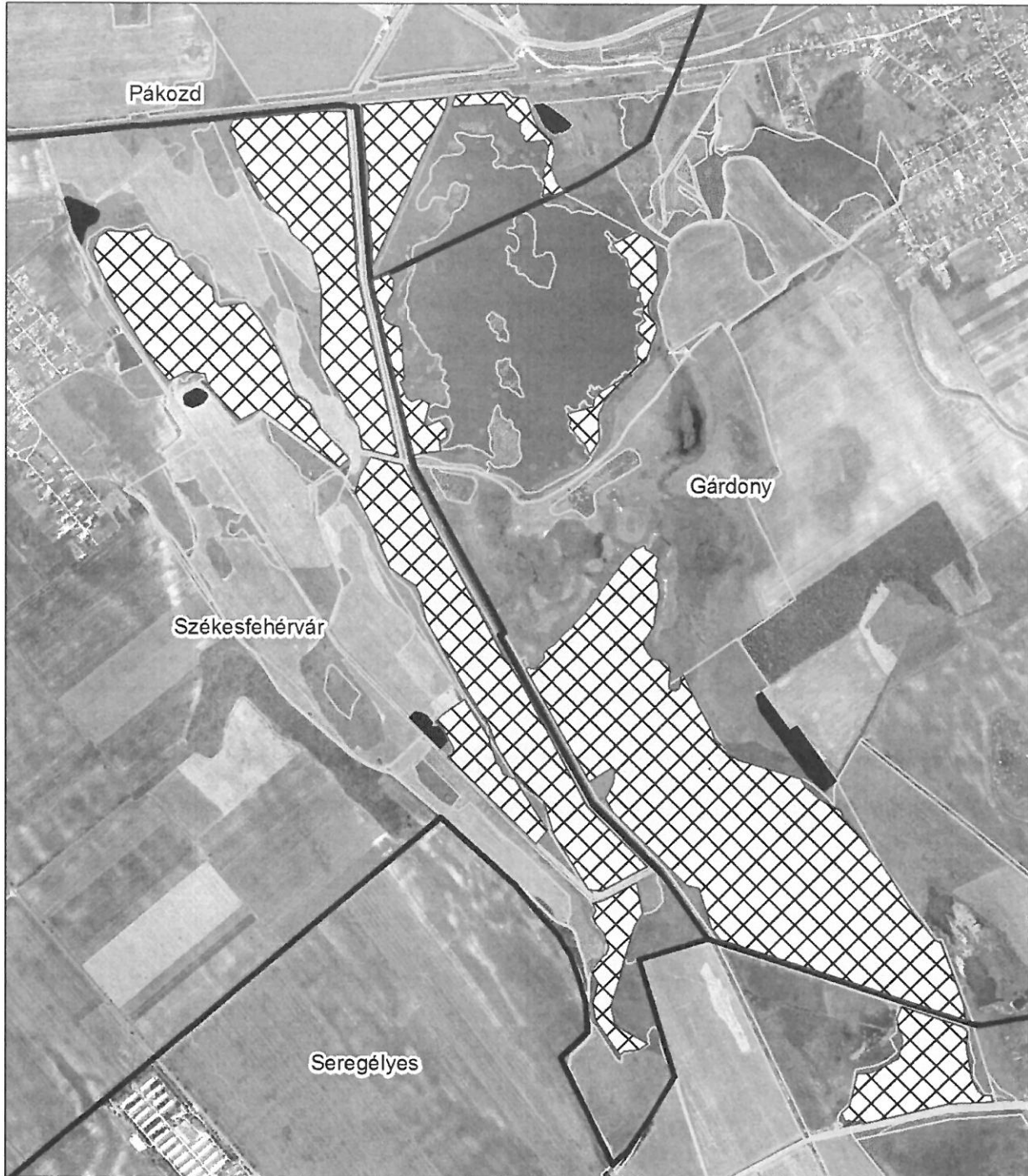


1. sz. melléklet:

A nádbirtoktest térképe:



-  nádaratással érintett terület
-  náddepók
-  külterület határ
-  helyrajzi szám határ (küvet 2014)



Előírások

a nádvágási – és ahhoz kapcsolódó – munkák végzésére vonatkozóan

1. Általános előírások

- 1.1. Vevő kijelenti, hogy tisztában van a hatályos munkavédelmi-, tűzvédelmi-, rendvédelmi, vízi- és közúti közlekedésre vonatkozó jogszabályok és más helyi hatósági és önkormányzati rendeletek, előírások és szabályok rendelkezéseivel és azok betartásáért kötelezettséget vállal. Az ezek elmulasztásából eredő károkért az Eladó nem tartozik felelősséggel.
- 1.2. A Vevőnek be kell tartania a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség (jelenleg: Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya, a továbbiakban: FMK KTF) és az Eladó nádvágásra vonatkozó előírásait.
- 1.3. Az FMK KTF és az Eladó a módosítás jogát természetvédelmi érdek módosulása esetén fenntartja.
- 1.4. A Vevő köteles a tábla 20 %-án a nádat fennhagyni a terület pihentetése céljából. A pihentetett terület az előző nádvágási idényben levágott területen kerül kijelölésre. Ettől Vevő semmilyen engedéllyel nem térhet el.
- 1.5. A letermelt haszonnádon felüli, használhatatlan nádtömeget a terület takarítása érdekében ki kell szállítani.
- 1.6. A nádtörmeléklet égetni csak a DINPI által engedélyezett területeken, és a meghatározott feltételekkel lehet. Egyéb területen történő nádégetés jogi következményeiért Vevő a felelős.
- 1.7. Amennyiben a vegetáció a megadott végső határidő előtt megindul, úgy az Eladó kártérítés terhe nélkül a vágást leállíthatja. Ebben az esetben a Vevő nem igényelhet kártérítést az elmaradt nádvágásért.
- 1.8. A Vevő tudomásul veszi, hogy a szerződés időtartama alatt a nádaratás céljára igénybevett területen a hatóságok ellenőrzést végezhetnek.
- 1.9. A szerződés időtartama alatt a terület nádas állományában az Eladó és a Vevő magatartásán kívül álló okból bekövetkezett kárért az Eladó és a Vevő nem felel. A levágott nád megőrzése a Vevő feladata.

2. Depónia használata és szabályai

- 2.1. Amennyiben a parti náddepónia helye a Magyar Állam tulajdonában és Eladó vagyonkezelésében lévő területen van, akkor annak használatát az Eladó térítésmentesen biztosítja a Vevő részére, ellenkező esetben a Vevőnek –írásban – meg kell állapodnia az igénybe venni kívánt ingatlan tulajdonosával a terület használatára vonatkozóan és Vevő kötelessége az ezzel felmerülő valamennyi költség és ráfordítás viselése.
- 2.2. A nádat elszállításig a térképen feltüntetett, tradicionális náddepókon kell készletezni. A felmérés megkönnyítése érdekében a nádat a készletezés során 150 kévét tartalmazó kúpokba kell rakni, a kúpozás során térhálós szerkezet kialakításával.
- 2.3. A Vevő legkésőbb 2024. október 25.-ig köteles a depóniáról a nádat eltávolítani, a depóniát letakarítva és helyreállítva az Eladó képviselőjének átadni.

- 2.4. Amennyiben a Vevő nem végzi el az 2.2. pontban meghatározott feladatot, úgy az Eladó jogosult a Vevő költségére a depóniát letakarítani, a rajta található nádat elszállítani. A Vevő a visszahagyott nád után beszámításra, illetve kártérítésre nem tarthat igényt.
- 2.5. Vevő köteles a nád depóniát rendeltetésszerűen használni.

3. A nádterületek vágásához kapcsolódó égetés feltételei, szabályai

A nádtörmelék égetésével összefüggő hatósági kötelezések, hatósági engedélyek– így különösen a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által kiadandó, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet szerinti engedély – beszerzése, a felmerülő költségek viselése a Vevő kötelessége. Vevő köteles az általa beszerzett, égetésre vonatkozó engedélyek egy másolati vagy szkennelt példányát annak kézhezvételét követően 5 napon belül Eladó részére postai vagy elektronikus úton (a dinpi@dinpi.hu e-mail címre) megküldeni.

Csak a térképen megjelölt depóniákon lehet tüzet gyújtani az alábbi feltételekkel:

- 3.1. A depóniákon csak 100 m² nagyságú területen égethető a nád max. 20-30m³ tömeg egységekben.
- 3.2. Vevő az égetés megkezdéséről, befejezéséről és pontos helyéről a felelős személyek nevének megnevezésével értesítenie kell a Tűzoltóságot, a Rendőrséget, Eladó képviselőjét és az illetékes önkormányzatot.
- 3.3. Az égetést a területileg illetékes Polgármesteri Hivatal, a Rendőrség, a Tűzoltóság, az FMK KTF, az Eladó leállíthatja.
- 3.4. Az égetés során az érvényes tűzbiztonsági előírások betartásáért, az égetést végző személyek oktatásáért és a keletkezett károk megtérítéséért a Vevő felel.
- 3.5. Semmiféle tűzgyújtás nem történhet és nem folytatható 8⁰⁰ óra előtt és 16⁰⁰ óra után, továbbá minden pénteken 12⁰⁰ órától minden hétfő 8⁰⁰ óráig, illetve munkaszüneti napokat megelőző 12⁰⁰ órától munkaszünetet követő nap 8⁰⁰ óráig.
- 3.6. Nem lehet tüzet gyújtani, illetve a lehető legrövidebb időn belül a tüzelést be kell szüntetni, ha a szél sebessége meghaladja a 15 km/h-t, továbbá az északi parti depóniákon déli szél fújása esetén.
- 3.7. Amennyiben a depónián a Vevő kárt okoz, a teljes kárt köteles megtéríteni, illetve helyreállítani.
- 3.8. Égetési munka minimális kapacitás igényének felmérése és biztosítása, az oltáshoz szükséges eszközök és azok mennyisége rendelkezésre tartása Vevő felelőssége.
- 3.9. Az égetést követően a Vevő köteles meggyőződni minden nap arról, hogy az égetés helyén a tűz újjáéledés feltételeit megszüntette.
- 3.10. A Vevő köteles az égetési munkánál az égetésért felelős személyt megjelölni, akinek az égetés során a helyszínen kell tartózkodnia.

Budapest, 2023.

.....
Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
Füri András, igazgató
Eladó

.....
Vevő



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI
FELÜGYELŐSÉG

DUNA-IPOLY NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG
Erkezett: ÉRKEZETT
2014. DEC 30.
Erk. azonosító: 10822

Ügyszám: 24354/2014.
Iktatószám: 87337/2014.
Ügyintéző: Órsi Katalin
Ügyiratszámuk: 6588/1/2014.
Ügyintézőjük: Spáda Ágnes
Melléklet: 2 db térképlap

Tárgy: Védett természeti területen nádaratás és a náddepókon történő nádhulladék égetés engedélyezése

2014. DEC 30.
6588/3/2014
Spáda Ágnes

HATÁROZAT

1.00 A Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (2509 Esztergom, Strázsa-hegy, KÜJ: 100137811, KSH: 15325763-8412-312-11, továbbiakban: Engedélyes) részére a 2.00 – 12.00 pontokban szereplő kikötések betartása mellett

engedélyezem

az alábbi ingatlanokon lévő nád aratását és az alábbi náddepókon történő – növény-egészségügyi szempontból szükséges – nádhulladék égetését.

A nádaratással érintett területek:

Település	Ingyatlan helyrajzi száma	Alrészlet
Gárdony	024	a
Gárdony	024	c
Gárdony	024	d
Gárdony	024	f
Gárdony	024	g
Gárdony	024	h
Gárdony	030	a
Gárdony	032/1	a
Pákozd	0119/2	a
Pákozd	0119/2	b
Pákozd	0119/2	d
Seregélyes	069/4	b
Székesfehérvár	020302/1	a
Székesfehérvár	020302/1	c
Székesfehérvár	020302/1	d
Székesfehérvár	020302/1	g
Székesfehérvár	020302/1	k
Székesfehérvár	020302/1	l
Székesfehérvár	020302/1	n
Székesfehérvár	020302/2	a
Székesfehérvár	020302/2	d
Székesfehérvár	020302/2	g
Székesfehérvár	020302/2	j
Székesfehérvár	020302/2	l
Székesfehérvár	020302/2	m
Székesfehérvár	020302/2	p

Kérem, hogy válaszában hivatkozzon az iktatószámra!

Telefon: (22) 514-300
Telefax: (22) 313-564
Ügyfélszolgálat: (22) 514-310

Székesfehérvár, Hosszúsúttér 1.
Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137
Honlap: <http://kdktvf.zoldhatosag.hu>
E-mail: kozepdunantuli@zoldhatosag.hu

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 8³⁰-12⁰⁰
Szerda: 8³⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-16⁰⁰
Péntek: 8³⁰-12⁰⁰

Kedd, Csütörtök: Nincs ügyfélfogadás

A nádhulladék elégetésével érintett náddepók:

Település	Ingtalan helyrajzi száma	Alrészlet
Gárdony	032/1	b – a határozat mellékletét képező térképen szereplő 2,65 ha-os területrész
Pákozd	0119/2	c – a határozat mellékletét képező térképen szereplő 0,75 ha-os területrész
Székesfehérvár	020302/1	b – a határozat mellékletét képező térképen szereplő 1,20 ha-os területrész
Székesfehérvár	020302/1	j – a határozat mellékletét képező térképen szereplő 0,80 ha-os területrész
Székesfehérvár	020302/1	h – a határozat mellékletét képező térképen szereplő 0,45 ha-os területrész
Székesfehérvár	020302/2	b – a határozat mellékletét képező térképen szereplő 0,20 ha-os területrész – csak a 2014/2015-ös szezonban

Természetvédelmi előírások:

- 2.00** Az Engedélyes jelen határozat előírásait köteles ismertetni a tevékenységben résztvevőkkel.
- 3.00** A nádatatás minden évben (a nád technológiai érettségét követően) **alapvetően február 15-ig** végezhető (amely indokolt esetben természetvédelmi érdekből korlátozható). Kedvező időjárási körülmények esetén a természetvédelmi szempontok mérlegelése után a nádatatás **február 28-ig** csak abban az esetben folytatható, amennyiben ez a természetvédelmi célokkal nem ellentétes. Az időjárási körülmények gyökérés megváltozása esetén azonban a nádatatást be kell szüntetni.
- 4.00** A nád vágása csak a nád rizómájának, illetve új hajtásainak károsítása nélkül, mozaikos szerkezet kialakításával végezhető, a nádvágás során minden kijelölt nádtáblában szükséges meghagyni a terület 20 %-át.
- 5.00** A nádas 6 kerekű Seiga típusú nádatató géppel, vagy ennél kisebb felületi nyomású nádatató géppel vágható.
- 6.00** Amennyiben a területen tartósan víz áll, a nádatatást csak jégről, tartósan fagypont alatti hőmérsékleten szabad végezni. Olvadás esetén a munkát fel kell függeszteni.
- 7.00** Azon parti nádasok, amelyek a csapadékviszonyokból kifolyólag tartósabban szárazon állnak, a nádatatás fagypont feletti hőmérsékleten is megkezdhető (az előírásokban rögzített eszközökkel, illetve módszerek szerint).
- 8.00** A nád deponálásához csak az arra kijelölt – a határozat mellékletét képező térképen szereplő – területek használhatók. A náddeponációkon **április 1-től július 15-ig** semmilyen tevékenység nem végezhető. A területről a nádat és a nádhulladékot legkésőbb **minden év október 25-ig** el kell távolítani. Ez után gondoskodni kell a depónia területének rendezéséről.
- 9.00** A náddeponákon történő nádhulladék égetése csak növény-egészségügyi célból, **szzeptember 1. és október 25. között** végezhető, ettől eltérni csak kivételes esetben, a természetvédelmi szempontok mérlegelése után lehetséges. Az égetés csak állandó felügyelet mellett, a tűzgyújtási szabályok betartásával, a védett természeti terület természeti értékeinek veszélyeztetése nélkül, a tűz továbbterjedését megakadályozó módon, szélcsendben történhet. Az égetés során tilos egyéb égést segítő és éghető anyagokat (pl: műanyag hulladékot, gumit, fűradtolajat, gázolajat, egyéb kőolajszármazékot, stb.) használni.
- 10.00** A Székesfehérvár 020302/2 hrsz.-ú ingatlan 'b' alrészletén lévő korábbi náddepó területén a nádhulladék égetése csak a terület rekultivációjához kapcsolódóan, 2014/2015. évben (a fentiekben szabályozott időszakban) végezhető.

- 11.00** Tárgyi engedély alapján a nádaratás **2024. február 15-ig** (kedvező időjárási körülmények esetén – fentiek szerint **2024. február 28-ig**), a náddepókon történő nádhulladék égetése **2024. október 25-ig** végezhető.
- 12.00** A nádvágási szezon lezárása után összefoglaló jelentést kell készíteni a hasznosított területekről és azt a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség részére **minden év március 31-ig meg kell küldeni**.
- 13.00** Jelen engedély 2025. március 31-ig érvényes, a jelentéstételi kötelezettségre tekintettel.
- 14.00** A Felügyelőség jelen határozatban szereplő kötelezettségek önkéntes teljesítésének elmaradása esetén végrehajtási eljárás keretében teszi meg a szükséges intézkedéseket.
- 15.00** Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának megfizetése alól az Engedélyes mentesül. Egyéb eljárási költség nem merült fel.
- 16.00** Döntésem ellen, annak közlésétől számított 15 napon belül, az Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőséghez (továbbiakban: Főfelügyelőség) címzett, de hozzám 2 példányban benyújtandó – igazgatási szolgáltatási díjmentes – fellebbezéssel lehet élni. A Főfelügyelőség jelen döntést helybenhagyhatja, megváltoztathatja vagy megsemmisítheti, avagy a megsemmisítés mellett új eljárásra utasíthat.

INDOKOLÁS

A Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőségen (továbbiakban: Felügyelőség) a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (2509 Esztergom, Strázsa-hegy, továbbiakban: Engedélyes) 2014. november 25-én érkezett kérelme és a 2014. december 8-án érkezett kiegészítés alapján eljárás indult a Dinnyési-fertő természetvédelmi terület nádas területein történő aratás és a kijelölt náddepókon történő – növény-egészségügyi szempontból szükséges – nádhulladék égetésének engedélyezése tárgyában.

A kérelemmel érintett ingatlanok a Dinnyési-fertő természetvédelmi területre és a Velencei-tó és Dinnyési Fertő megnevezésű (HUDI10007 területkódú) különleges madárvédelmi Natura 2000 területre tartoznak (a Dinnyési-fertő természetvédelmi terület védettségének fenntartásáról szóló 46/2007. (X. 18.) KvVM rendelet melléklete és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet mellékleteinek megfelelően).

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (továbbiakban: Tvt.) 38. § (1) bekezdésének f) pontja szerint védett természeti területen nád és más vízínövényzet égetéséhez, irtásához, aratásához a természetvédelmi hatóság engedélyre van szükség.

Az Engedélyes részére a Felügyelőség a nádaratást – jelen kérelemben szereplőknél szűkebb területre – a korábbi években már engedélyezte, de az engedély érvényességi ideje lejárt. Az érintett ingatlanok az Engedélyes vagyongazdálkodásában állnak.

A Dinnyési-fertő nádasai kiemelt botanikai és zoológiai értékük következtében jelentős természetvédelmi szerepet töltenek be, azonban a nádasterületek aratása a természetvédelmi kezelés részét képezi, a nádgazdálkodáshoz tartozó tevékenység.

A számos védett, illetve fokozottan védett növény- és állatfajnak életfeltételeket biztosító nádasok érzékenyek a használatra. Az egyes területeken kijelölésre kerülő visszahagyandó nádas biztosítja a területen költő védett, illetve fokozottan védett madárfajok számára a költési lehetőséget. A nádvágás, valamint az egyéb kapcsolódó tevékenységeknél meghatározott határidő – általános időjárási viszonyok esetén – nyugodt lehetőséget biztosít a korán fészkelő helyet foglaló fajok számára a költéshez. Ezen – és a nádaratás módjára vonatkozó további – feltételek, előírások betartása mellett a nádaratás és égetés a természetvédelmi érdekekkel összhangban áll és a védett természeti területre, a védett értékekre káros hatása nem várható.

A Felügyelőség a kérelmet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése szerint is megvizsgálva, megállapította továbbá, hogy a tervezett tevékenységnek a rendelkező részben foglalt előírások betartása mellett a Natura 2000 területre és a terület jelölésének alapjául szolgáló közösségi jelentőségű fajokra jelentős hatása nem várható. Ennek megfelelően a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A 2.00 - 12.00 pontban foglalt előírásaim megszegése esetén a Tvt. 80. §-a alapján a jogellenes tevékenység végzője természetvédelmi bírság fizetésére köteles, illetve a Felügyelőség a Tvt. 37. § (3) bekezdése alapján köteles a tevékenység folytatásától eltiltani.

Tárgyi határozat a Tvt. 38. § (1) bekezdésének f) pontján alapul. Előírásaimat a Tvt. 31. §, a 42. § (1)-(2) bekezdése, a 43. § (1) bekezdése alapján a védett természeti terület természeti állapotának megőrzése és a védett növény- és állatfajok védelme érdekében tettem.

Az Engedélyes a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet 2. § (9) bekezdésének b) pontja alapján díjfizetési mentességben részesül.

Az ügyintézési határidő leteltének napja: 2015. február 24.

A Felügyelőség az ügyintézés jelen döntés postára adásával lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekinti.

A határozatban foglalt teljesítési határidők meg nem tartásának és az önkéntes teljesítés elmaradásának jogkövetkezményére a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 72. § (1) bekezdésének df) pontjában foglaltakat figyelembe véve tettem előírást.

A jogorvoslat lehetőségét a Ket. 98. § (1) bekezdése biztosítja.

Azon ügyfelek esetében, akikkel a Felügyelőség döntését postai úton közli, a Ket. 78. § (10) bekezdése és a 99. § (1) bekezdése alapján a közléstől, azaz a kézhezvételtől számított 15 nap áll rendelkezésre a jogorvoslati kérelem benyújtására.

Jelen döntésem, amennyiben ellene fellebbezést nem terjesztettek elő, a közlés utáni 16. napon külön értesítés nélkül jogerőre emelkedik a Ket. 73/A. § (1) bekezdésének a) pontja alapján

A Felügyelőség a döntését a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 481/2013. (XII. 17.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 18. § (1)-(2) bekezdése, a Tvt. 38. § (1) bekezdésének f) pontja szerinti hatáskörben és a Korm. rendelet 4. § (7) bekezdése, 4/A. § (1) bekezdése és 1. sz. melléklet IV. fejezet 3. pontja, valamint a Ket. 21. § (1) bekezdésének c) pontja szerinti illetékessége alapján eljárva hozta meg.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről intézkedtem.

Székesfehérvár, 2014. december 22.

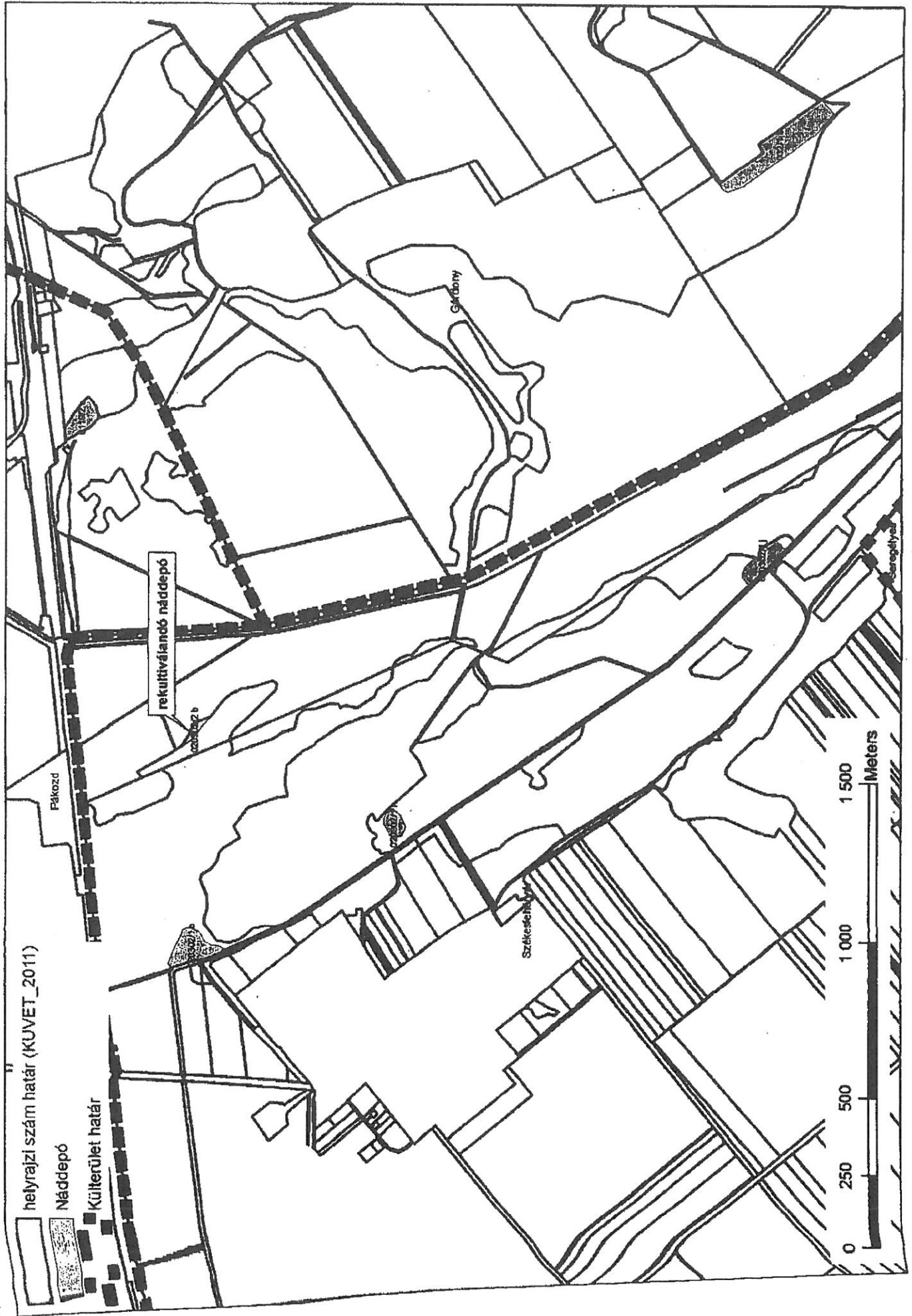
Dr. Zay Andrea
igazgató megbízásából:

Bognár József s.k.
engedélyezési igazgatóhelyettes



Kiadmány hitelélül:

Papp Éva 21
engedélyezési iroda ügykezelője



ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a Magyar Állam nevében, az MNV Zrt. képviselőjében eljáró **Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság** (2509 Esztergom, Strázsa-hegy, adószáma: 15325763-2-11, képviseli Fűri András igazgató)- továbbiakban **Eladó**,

másrészről

a **név/cégnév**

lakhely/székhely

anyja neve:

szül. hely, idő:

személyi igazolvány száma:

adószám:

cégjegyzékszám:

képviseli – továbbiakban **Vevő** (a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

1. Az Eladó eladja, Vevő pedig megvásárolja a 2023/2024. évi nádvági szezonban a Magyar Állam tulajdonát képező, és az Eladó vagyonkezelésében lévő, a Dinnyési-Fertő természetvédelmi terület részét képező

- Gárdony 024a; 024c; 030a; 032/1a; Pákozd 0119/2d; Székesfehérvár 020302/1a; 020302/1n; 020302/2a; 020302/2d; 020302/2j; 020302/2m; 020305a, valamint Seregélyes 069/4b hrsz.-ú ingatlanok a szerződés mellékletét képező térképen (1. számú melléklet) bejelölt nádas területein (továbbiakban: nádbirtoktest) található, – nagygépi vágásra alkalmas – haszonnádat.

Vevő a nádat a nádbirtoktesten saját eszközeivel – a kapcsolódó díjak és költségek teljes körű viselése mellett – köteles learatni.

2. A Vevő nádbirtoktestet érintően a nádaratást követően – a kapcsolódó költségek viselése mellett – köteles az alábbiakat elvégezni:

- a levágott nád **elszállítása**,
- a learatott nádterület és depónia hely **takarítása**,
- a levágott, de nem hasznosítható nád **ártalmatlanítása** (vágási hulladék engedélyezett, szakszerű elégetése, vagy elhelyezése),
- az igénybevett parti területek, depóniák, szállítási útvonalak használat utáni **helyreállítása**.

A Vevő a nádaratást, illetve a fenti tevékenységeket a mindenkor hatályos jogszabályok és a jelen szerződés és annak mellékletei, így különösen a 2. számú mellékletben („Előírások a nádvági – és ahhoz kapcsolódó – munkák végzésére vonatkozóan”) foglaltak betartásával köteles végezni.

Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vevő a jelen szerződés szerinti feladatait ingyenesen látja el. Szerződő Felek megállapodnak abban is, hogy a jelen szerződésben rögzített feladatai teljesítésével összefüggő költségei megtérítésére Vevő nem jogosult.

3. Szerződő Felek rögzítik, hogy a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 38. § (1) bekezdés f) pontja alapján a tevékenységhez szükséges nádaratási engedély tárgyi területekre kiadásra került (3. sz. melléklet). A Vevő az engedélyben foglaltakat köteles maradéktalanul betartani. A szerződésben rögzített, valamint a jogszabályi és hatósági előírások be nem tartásából eredő, illetve a Vevő tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben keletkezett esetleges károk megtérítésre, ideértve az esetlegesen kiszabott bírságok (büntetés, szankció, pótdíj, stb.) megfizetésére is – akkor is, ha azt bármi okból az Eladóval szemben szabták ki – a Vevő köteles.
4. A Vevő a nádvágiást 2023. december 1. napjától 2024. február 28-ig végezheti, mely időszak indokolt esetben természetvédelmi szempontból (így különösen védett madárfaj költése esetén), Eladó egyoldalú

nyilatkozatával, maximum 15 nappal lerövidíthető. A területről a nádat és nádhulladékot Vállalkozónak legkésőbb 2024. október 25-ig el kell távolítani, a náddepókon nádhulladék égetése 2024. szeptember 1. és 2024. október 25. között végezhető. Az égetésre vonatkozóan az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 226. § (2) bekezdés szerinti bejelentés megtevéle Vevő kötelessége.

Eladó 7. pont szerinti képviselője a nádaratási tevékenység végzését bármikor ellenőrizheti, az aratás során keletkező nád mennyiségét a nád learatását követően Szerződő Felek jegyzőkönyvben rögzítik.

5. Vevő a nádvágási munkákat érintően az alábbi előírásokat köteles betartani:
 - Vevő kizárólag az 1. számú melléklet szerinti térképen megjelölt ingatlanok kijelölt területein végezheti a nádaratási tevékenységet.
 - A nádterületeken a Vevővel közösen kijelölésre kerülnek a nem vágható területrészek. A pontos területazonosítás érdekében a nádvágási szezont megelőzően közös bejárást szükséges tenni az Eladó 7. pont szerinti képviselőjével. A Vevő a nem vághatóként jelölt területrészek kivételével a birtoktesten található teljes nádmennyiséget köteles learatni.
 - Vevő a nádaratással érintett ingatlanokon keletkezett tűz terjedésének megakadályozására szántást, tárcsázást, gyp felszaggatást nem alkalmazhat. Egyéb, nem vegyszeres módon (pl. víz, tűzcsapó) a Vevő kötelessége az oltás haladéktalan megkezdése, a Tűzoltóság, valamint az Eladó haladéktalan értesítésével egyidejűleg.
 - Amennyiben a tűz védett természeti értéket (pl. védett madárfaj fészkeit) veszélyeztet, Eladó a Vevő számára tűzvédelmi szántást rendelhet el konkrét esetben meghatározott módon, melynek Vevő köteles eleget tenni. Amennyiben hivatalos vizsgálat a tüzeset keletkezésével, vagy a tűz továbbterjedésével összefüggésben a Vevő felelősségét állapítja meg, a Vevővel szemben természetvédelmi bírság kiszabására kerülhet sor.
 - A területen depónia csak az Eladó 7. pontban meghatározott képviselője által kijelölt helyeken létesíthető.
 - A nádat elszállítási a tradicionális, a természetvédelmi hatósági engedélyben meghatározott náddepókon kell készletezni. A náddepókon máshonnan származó, máshol learatott nád nem helyezhető el. A felmérés megkönnyítése érdekében a nádat a készletezés során **150 kévét** tartalmazó kúpokba kell rakni, a kúpozás során térhálós szerkezet kialakításával.
 - Az ideiglenes depók takarítását a szállítás után azonnal, de legkésőbb 2024. március 15-ig el kell végezni. Ennek elmulasztása esetén – a 6. pont szerinti kötbér alkalmazása mellett – a Vevő költségére az Eladó jogosult a depók felszámolását maga elvégezni, vagy e feladatot mással elvégeztetni.
 - A nádaratás során csak természetes alapanyagú kötöző zsinór használata megengedett.
 - A nádvágást az Eladó 7. pont szerinti képviselője folyamatosan ellenőrzi, észrevételeit a Vevő minden esetben köteles betartani.
6. Szerződő Felek megállapodnak továbbá, hogy a Vevő a jelen szerződésben rögzített bármely kötelezettsége teljesítésének elmulasztása, megtagadása, nem, vagy késedelmes, illetve hibás teljesítése esetén 200.000,-Ft összegű kötbért köteles fizetni az Eladó részére. Eladó a kötbér összegéről számviteli bizonylatot bocsát ki. Vevő a kötbért az Eladó által küldött okiratban meghatározott határidőn belül köteles Eladó részére megfizetni.
7. A nádaratási munkákat az Eladó részéről Kiss Péter természetvédelmi őr (06-30/663-4646), akadályoztatása esetén Csihar László természetvédelmi őr (06-30/663-4672) ellenőrzi, aki a learatott nádmennyiséget a Vevővel közösen felvételezi. Az elszámolás alapbizonylata a Vevő és Eladó képviselője által aláírt felvételi lap. A vételár pontos összegének meghatározása a felvételi lapon rögzített, learatásra került nád teljes mennyisége alapján történik.
8. Szerződő Felek a nád kévénkénti vételárát ***Ft+ÁFA/gépi kéve összegben határozzák meg.***
9. Vevő a learatott nád mennyisége alapján köteles fizetni. A számla a nádaratási munkálatok befejezését és a learatott nádmennyiség tételes felvételét követően kerül kibocsátásra, kiegyenlítése 15 napon belül banki átutalással történik. A vételár késedelmes teljesítése esetén Vevő köteles a késedelembe esés időpontjától kezdődően a Ptk. szerinti késedelmi kamatot fizetni.

Vevő a learatásra került nádmennyiség elszállítását csak az Eladó által kibocsátott számla pénzügyi teljesítése, és a pénz Eladó számláján való jóváírása után kezdheti meg, melynek megtörténtéről Eladó 7. pont szerinti képviselője köteles a Vevőt értesíteni. Szerződő Felek rögzítik, hogy a kévek átadásáról birtokbaadási jegyzőkönyvet kötelesek felvenni.

A kárveszély a nádaratási tevékenység megkezdésével a learatott, és a területen tárolt teljes nádmennyiség tekintetében a Vevőt terheli, Eladó ezzel összefüggésben semmilyen felelősséget nem vállal. Az esetlegesen megsemmisült, ellopott kévákat a felvételezés szempontjából figyelembe kell venni, és azok értékét Vevő köteles megfizetni Eladó részére.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a kévék felvételezésének bármely okból történő részleges vagy teljes meghiúsulása – így különösen a kévék ellopása, megsemmisülése esetén – a számlázás alapját képező kévemennyiség az 1. pont szerinti ingatlanok hektárban kifejezett területének, valamint hektáronkénti 800 kéve szorzataként kerül meghatározásra.

A learatott nádmennyiség elszállításának időpontjáig történő őrzéséről Vevő saját költségen köteles gondoskodni.

10. A Vevő az 1. pont szerinti területen saját felelősségére végez munkát. Az esetleges balesetektől eredő károkért a felelősség kizárólagosan Vevőt terheli. Vevő a nádaratási munkálatokkal összefüggő tevékenységéből vagy mulasztásából, továbbá a jelen szerződésben és annak mellékleteiben foglalt előírások megsértéséből eredő esetleges károkért teljes anyagi felelősséggel tartozik és köteles a kármentesítésről minden esetben haladéktalanul intézkedni. Vevő köteles betartani a munka-, tűz-, és balesetvédelmi és tevékenységére irányadó egyéb előírásokat. Az előírások be nem tartásából eredő károkért a felelősség kizárólagosan a Vevőt terheli.

Vevő köteles az Eladót minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, melynek következtében a jelen szerződésben rögzített kötelezettségek határidőre történő ellátása veszélybe kerül.

11. Az Eladó azonnali hatállyal jogosult felmondani jelen szerződést, ha a Vevő:
- a védett természeti területet, vagy értéket károsító tevékenységet végez,
 - a jelen szerződésben, annak mellékleteiben, továbbá a hatályos jogszabályokban, illetve hatósági engedélyekben rögzített bármely előírást megszegi,
 - bármilyen formában akadályozza a learatott nád mennyiségének felmérését.
12. Az Eladó felmondása esetén a felmondás időpontjáig learatott nád mennyiségét Eladó 7. pont szerinti képviselője a Vevővel közösen felvételezi, egyebekben a felmondással összefüggésben a Vevő kártalanítási, kártérítési igényt Eladóval szemben nem támaszthat. A learatott nád vételárát a Vevő ez esetben is a 9. pontban rögzítettek szerint köteles megfizetni.
13. Szerződő Felek rögzítik, hogy az egymáshoz intézett írásbeli közléseikre a jelen szerződésben megadott címeket tekintik irányadónak, e címekre küldött ajánlott küldemény, vagy tértivevény különszolgáltatással feladott levelek a feladástól számított 5. munkanapon kézbesítettnek minősülnek akkor is, ha azok később a küldő félhez bármely okból visszaérkeznek.
14. A Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a szerződések lényeges tartalmát nem lehet üzleti titokként kezelni, továbbá az Állami Számvevőszék és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal jogosult ellenőrizni a rendelkezésre bocsátott költségvetési pénzeszközök felhasználását.
15. Vevő nyilatkozik, hogy köztartozásmentes adózónak minősül, és az Eladóval, valamint a tulajdonosi joggyakorló MNV Zrt.-vel, illetve az NFK-val szemben lejárt tartozással nem rendelkezik.
16. Vevő nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen pont szerinti, illetve jelen Szerződés mellékletét (4. számú melléklet) képező nyilatkozatában foglaltak megváltozása esetén erről az Eladót haladéktalanul tájékoztatja. A Felek rögzítik, hogy az Eladó a Vevő valótlan tartalmú nyilatkozata esetén jelen Szerződést felmondhatja, vagy attól elállhat. Eladó a felmondás vagy elállás jogát azonnali hatállyal, indokolás nélkül jogosult gyakorolni. Vevő kijelenti, hogy hozzájárul jelen Szerződés mellékletét képező átláthatósági nyilatkozatban közölt adatok Eladó általi – a szerződésből eredő követelések elévüléséig terjedő időtartamban történő – kezeléséhez.
17. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
18. A vitás kérdésekben a Szerződő Felek közös megegyezésre törekednek, majd ennek eredménytelensége esetén a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

19. Vevő jelen okirat aláírásával hozzájárulását adja a szerződésben szereplő személyes adatai Eladó általi, jelen szerződéssel összefüggő nyilvántartási, a szerződési feltételek és a pénzügyi teljesítés követése, ellenőrzése és egyéb ügyintézési célból történő kezeléséhez.
20. Felek kijelentik, hogy, a jelen szerződésben feltüntetett személyek személyes adataik kezeléséhez, illetve a másik fél részére történő átadásához kifejezetten hozzájárultak. Erre tekintettel Felek szavatolnak, hogy a személyes adatok kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.
21. Jelen szerződés 3 eredeti, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből két példány Eladót, egy példány Vevőt illet.

Szerződő Felek jelen szerződést – annak elolvasását és értelmezését követően -, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: Nádbirtoktest térképvázlata
- 2. sz. melléklet: Előírások a nádvágási – és ahhoz kapcsolódó – munkák végzésére vonatkozóan
- 3. sz. melléklet: Nádaratási, valamint égetési természetvédelmi hatósági engedély
- 4. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Budapest, 2023.

.....
Eladó	Vevő
Füri András	
igazgató	
Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság	

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Talló Éva
gazdasági igazgatóhelyettes

Pénzügyi ellenjegyzés időpontja: 2023.

Átláthatósági Nyilatkozat
szereződéskötéshez

Alulírott,

Név, beosztás:
Születéskori név:
Anyja neve:
Születési hely, idő:

mint a/az

Szervezet neve:
Cím/Székhely:
Adószám:
Cégjegyzékszám:

törvényes képviselője, tudomásul veszem, hogy az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságával (a továbbiakban: DINPI) nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amennyiben az általam képviselt szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Fentiek alapján Polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában

nyilatkozom,

hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében előírt, a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésben foglaltak szerinti

1. Átlátható szervezet *(A megfelelő részt kérjük aláhúzni, vagy bekarikázni):*

- az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

2. Átlátható szervezet *(A megfelelő részt kérjük aláhúzni, vagy bekarikázni):*

a) belföldi

vagy

b) külföldi

jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

- a. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- b. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- c. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- d. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 2./a), 2./b) és 2./c) pont szerinti feltételek fennállnak;

3. **Átlátható szervezet** *(A megfelelő részt kérjük aláhúzni, vagy bekarikázni):*

a) civil szervezet

vagy

b) vízitársulat

amely megfelel a következő feltételeknek:

- e. vezető tisztségviselői megismerhetők,
- f. a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
- g. székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott, az átláthatósággal összefüggő – adatokat a DINPI kezelje.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm DINPI részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a DINPI jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállni.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

AJÁNLATI ADATLAP

a Dinnyési-Fertő Természetvédelmi Terület részét képező haszonnád 2023/2024. évi nádvagási szezonban történő értékesítésére vonatkozóan

Ajánlattevő neve:

székhelye:

cégjegyzék száma:

adószáma:

képviselő(k) neve, beosztása:

Nyilvántartási száma:
(Egyéni vállalkozó esetén)

A kapcsolattartó

személyének neve:

telefonszáma:

e-mail címe:

A Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság által felkínált haszonnádra az alábbi ajánlatot tesszük:

Nádbirtoktest	Nettó ajánlati ár Ft/gépi kéve
3. számú	

Nyilatkozom a pályázati kiírásban foglalt feltételek, valamint az Ajánlatkérő által a pályázati kiírás 4. számú mellékletében szereplő adásvételi szerződéstervezetben rögzített - a vállalt szolgáltatásokra és kötelezettségekre, valamint a vételár összegére vonatkozó - feltételek elfogadásáról.

Nyilatkozom, hogy az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 7. § 34. pontja szerinti lejárt esedékességű köztartozással, valamint a Magyar Nemzeti vagyongazdálkodó Zrt.-vel (MNV Zrt.-vel) szemben lejárt tartozással nem rendelkezem.

Kelt:....., év hó napján

.....
aláírás

.....
pályázó neve

[az aláírás alatt olvasható módon szükséges feltüntetni az aláíró személy(ek) nevét, cég esetében cégszerű aláírás]