

szervezeti egység: 010720  
feladatkód: 050  
forráskód: 57

DINPI/190-8/2022.

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött az alulírott helyen és időben a Megrendelő és Vállalkozó, mint szerződő felek (a továbbiakban együtt: Felek, vagy Szerződő Felek) között, az alábbi feltételekkel.

Megrendelő:

Neve: Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság  
Címe: 2509 Esztergom, Strázsa-hegy  
Ügyfélfogadási iroda: 1121 Budapest, Költő u. 21.  
Levelezési címe: 1525 Budapest, Pf.: 86.  
Adószáma: 15325763-2-11  
Képviselője: Fűri András igazgató  
Ügyintéző: Koncz Péter (konczp@dinpi.hu, [REDACTED])  
(továbbiakban: Megrendelő)

Vállalkozó:

Neve: Attyka Bau Építőipari Kft.  
Székhely és postacím: 2030 Érd, Technikus u. 15.  
Adószám: 28949190-2-13  
Azonosító: 1309209200  
(továbbiakban: Vállalkozó)

### 1.) Előzmények

Megrendelő közvetlen ajánlattételi felhívással induló szolgáltatás megrendelést indított 2022. február 14-én madármegfigyelő kilátó torony kivitelezésére és annak villámvédelemmel való ellátására a „Tápió-mente komplex élőhelyvédelmi infrastruktúra fejlesztése” című KEHOP-4.1.0-15-2016-00053 azonosítószámú pályázat keretében, melynek nyomán Felek jelen vállalkozási szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötöttek.

### 2.) A Szerződés tárgya

A KEHOP-4.1.0-15-2016-00053 azonosítószámú, „Tápió-mente komplex élőhelyvédelmi infrastruktúra fejlesztése” című projekt keretében a 3.) pontban részletezett feladatok elvégzése.

### 3.) A Vállalkozó által elvégzendő feladatok:

A Vállalkozó köteles jelen Szerződés alapján a Megrendelő vagyonkezelésében lévő Jászberény 0812/16 hrsz.-ú ingatlanon madármegfigyelő torony építésével összefüggő alább részletezett munkákat elvégezni:

1. Előkészítés, felvonulás
2. Alapozási munkák: 0,5 x 0,5 x 1,2 m monolit pontalapok készítése, földmunkával, acél oszloptalpak elhelyezésével

3. Ácsmunkák: fa felépítmény faragott (fűrészelt) fából, ideiglenes merevítésekkel, rögzítő elemekkel – kiviteli terv szerint; szélezetlen vörösfenyő deszkázatból épített héjalás, átfedéssel, 30 fokos tetőhajlással
4. Villámvédelmi felszerelés telepítése
5. Befejező munkálatok, levonulás: általános teendők befejezés szakaszában, a kivitelezés során keletkezett hulladék elszállítása, munkaterületről levonulás

A Szerződés szerinti munkákat Vállalkozónak a Szerződés 1. számú mellékletét képező kiviteli tervben rögzítettek szerint kell végeznie a torony megépítését és annak villámvédelemmel való ellátását illetően.

A tornyot Vállalkozónak a kiviteli terven meghatározott, Megrendelő részéről Vidra Tamás tájegységvezető (elérhetőség: 06-30/663-4650) által a helyszínen kijelölt területre kell megépítenie.

A Vállalkozó folyamatosan köteles a Megrendelőt értesíteni minden olyan körülményről, amely a munka végzését akadályozza.

A kivitelezés során a Vállalkozó és a Megrendelő folyamatosan kapcsolatot tart a munkák ütemezését illetően az időjárási, közjóléti, természetvédelmi és egyéb körülményekre tekintettel – különösen a védett növények, az újulat, a talaj és az élővilág védelme érdekében.

A Vállalkozó a munkát a Szerződésben, és annak mellékleteiben rögzítettek szerint köteles végezni.

*A Vállalkozó munkavégzésével, teljesítésével kapcsolatos előírások:*

- A munkaterület megközelítése céljából az oda- és visszavezető - a Megrendelő vagyongazdálkodásában lévő utakat – Vállalkozó a Szerződés szerinti feladatainak végzéséhez használhatja.
- A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a szükséges engedélyekkel, jogosítványokkal, szakemberekkel, eszközökkel és tapasztalattal a Szerződés szerinti munka elvégzéséhez, valamint, hogy a feladatokat és a munkaterületet, azok veszélyforrásait, valamint a végzendő tevékenységre vonatkozó tűz- baleset- és munkavédelmi előírásokat ismeri, és a munkavégzés valamennyi feltételével rendelkezik, egyben kötelezi magát arra, hogy a munkavégzés során irányítása alatt álló alkalmazottaival azokat ismerteti, betartja és betartatja.
- Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó a Szerződés szerinti feladattal érintett munkaterületre saját felelősségére lép be, illetve tartózkodik ott. A munkavégzéssel összefüggő munka-, tűz, és balesetvédelemmel kapcsolatos valamennyi előírás, továbbá a vonatkozó jogszabályi és hatósági rendelkezések betartása a Vállalkozó kötelessége és felelőssége. Az előírások megsértéséből, vagy be nem tartásából eredő káreseményekkel – ideértve az esetlegesen kiszabott bírságokat is –, a munkavégzés során bekövetkezett balesetekkel kapcsolatban Megrendelőt semmifajta felelősség nem terheli, az ezekkel összefüggő károk viselésére, vagy megtérítésére a Vállalkozó köteles.
- A kivitelezés során a Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, anyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmelék, bontott-, hulladékanyagot rendszeresen el kell távolítania a munkaterületről. A Vállalkozó felelős a munkaterületi rendért alvállalkozói



tekintetében is. A Vállalkozó a munka befejezésekor köteles saját költségén eltávolítani minden hulladékot, a saját vagy alvállalkozói tulajdonát képező eszközöket, gépeket és anyagokat, és köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban átadni Megrendelő részére.

- A Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterület megfelelő módon történő, figyelmeztetésekkel ellátott elkerítéséről, továbbá a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi, balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról.
- A Vállalkozó a munkák kezdési időpontjától a kivitelezés végéig terjedő időtartamban teljes felelősséggel tartozik a Szerződés szerinti munkák és az ezzel kapcsolatos munkaterület és az ott elhelyezett vagyontárgyak védelméért.
- Jelen Szerződés teljesítését a sikeres átadás-átvételi eljárás megtörténte jelenti. Az esetleges sikertelen műszaki átadás-átvételi eljárás(ok) költségei a Vállalkozót terhelik.

#### 4.) A Szerződéses feladatokhoz rögzített határidők

A Szerződés szerinti feladatok teljesítésének határideje: 2022. április 29.

Megrendelő érdekkörében felmerülő okból adódó (pl. akadályoztatás) idővesztés a befejezési határidőt a megrendelői késedelem időtartamával kitolhatja. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

#### 5.) A vállalkozói díj

Vállalkozót nyertes árajánlata szerint a Szerződés szerinti feladatok elvégzéséért nettó 7.470.000 Ft + 2.016.900 Ft ÁFA, azaz bruttó 9.486.900 Ft vállalkozói díj (továbbiakban: Vállalkozói díj) illeti meg.

Vállalkozó egy végszámla (továbbiakban: Számla) benyújtására jogosult a Megrendelő teljesítés igazolását követően. Megrendelő részéről a teljesítésigazolásra dr. Koncz Péter jogosult.

A Számlán fel kell tüntetni az elvégzett feladat nevét. A Számlát az alábbi névre kell kiállítani: **Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, 2509 Esztergom, Strázsa-hegy**, adószám: **15325763-2-11**. A Számlán Vállalkozónak fel kell tüntetnie a projekt azonosítót: **KEHOP-4.1.0-15-2016-00053**. A Számlát a Vállalkozó (kivéve, ha online számla) a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, **1525 Budapest, Pf. 86.** címre, dr. **Koncz Péter S.K.** jelzéssel köteles megküldeni vagy Koncz Péternek köteles átadni (+36 20 48 50 800, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, 1121 Budapest, Költő u. 21. II. emelet 7-es szoba). „Elektronikus” számlázás egy nyilatkozat kitöltése mellett lehetséges, amit igény esetén a Megrendelő elküld Vállalkozó részére. Elektronikus számlát a [konzp@dinpi.hu](mailto:konzp@dinpi.hu) és a [dinpiszamla@dinpi.hu](mailto:dinpiszamla@dinpi.hu) címre kell megküldeni. A Számlát a Megrendelő magyar forintban a Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01711813 számláról történő átutalással, a Számla kézhezvételét követő 30 napon belül egyenlíti ki.

Megrendelő előleget nem fizet.

A kifizetés módja a 272/2014 (XI.) Korm. rendelet 3. § (1) 65. pontja szerint utófinanszírozás.

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Vállalkozói díjon felül további díjazásra, költségeinek megtérítésére semmilyen jogcímen sem tarthat igényt.

A Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a Vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a Vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó az esetleges többletmunka ellenértékének, illetve a többletmunkával összefüggésben Vállalkozó részéről felmerült költségeknek – ide értve azokat a többletmunkával összefüggésben felmerült költségeket is, amelyek a Szerződés megkötésének időpontjában nem voltak előreláthatóak – a megtérítését semmilyen formában, módon és jogcímen nem követelheti Megrendelőtől, azok a Megrendelő felé külön nem számolhatók el, tekintettel arra, hogy a Vállalkozó az átalányáras szerződéses árat az esetlegesen felmerülő többletmunkákra tekintettel állapította meg, Megrendelő pedig erre tekintettel fogadta el.

A Megrendelő fizetési kötelezettségének késedelme esetén a késedelem napjától a kifizetés napjáig számított késedelmi kamatot tartozik megfizetni a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése szerinti mértékben.

#### **6.) A Vállalkozó teljesítési- és szavatossági kötelezettsége**

A Vállalkozó köteles a Szerződésben rögzített feladatait a Szerződésben foglalt minőségi és mennyiségi követelményeknek, a műszaki paramétereknek megfelelően elvégezni.

#### **7.) A szerződési biztosítékok**

Jelen Szerződésben rögzített teljesítési határidő elmulasztása esetén a Vállalkozót késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli.

A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén a késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a/nap azzal, hogy a fizetendő késedelmi kötbér maximális összege összesen legfeljebb a nettó vállalkozói díj 10 %-a lehet.

A Megrendelő jogosult a késedelmi kötbér összegét a vállalkozói díj összegéből levonni, azzal szemben beszámítással érvényesíteni.

Abban az esetben, ha a késedelmi kötbér elérte a maximumot, vagy a Vállalkozó a Szerződés teljesítését megtagadta, vagy egyébként a Szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból véglegesen megghiúsult, illetve egyébként a Megrendelő a Szerződés 9.) pontjában rögzítettek szerint gyakorolt azonnali hatályú felmondása, vagy elállása esetén a Vállalkozó megghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a.

A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót teljesítési, illetve kártérítési kötelezettsége alól.

Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, hibásan teljesít, a nettó Vállalkozói díj 10%-ának megfelelő mértékű hibás teljesítési kötbért köteles fizetni Megrendelő részére kivéve, ha a hibát maradéktalanul, a megfelelő póthatáridőben kijavította. A kijavításra biztosított póthatáridő – amennyiben a Szerződés szerinti, az adott szolgáltatás kapcsán megállapított teljesítési határidőn túlesik –, késedelmi kötbérrel terhesnek minősül.

Bármelyik jogcímen érvényesített kötbéren felül a Vállalkozó köteles a Megrendelő kötbért meghaladó kárát is megtéríteni.

Megrendelő a bármilyen jogcímen kirótt kötbér összegéről számviteli bizonylatot bocsát ki, és a kötbér igény érvényesítésére ajánlott tértivevényvel ellátott levelet küld Vállalkozónak.

Vállalkozó a kötbért a Megrendelő által küldött okiratban meghatározott határidőn belül köteles Megrendelő részére megfizetni.



Amennyiben a Vállalkozó bizonyítottan ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötéskor előre nem látható, el nem kerülhető körülmény okán, továbbá az esetlegesen szükséges hatósági eljárások, vagy Megrendelő késedelmes adatszolgáltatása (vis maior) miatt a tervezett határidőt tartani nem tudja, azt a határidő lejárta előtt legfeljebb öt nappal, de a tudomására jutást követő lehető legrövidebb időn - legkésőbb három napon - belül köteles a Megrendelővel "Akadályközlő nyilatkozat"-ban közölni. Az Akadályközlő nyilatkozatban meg kell adni a késedelmet okozó személyt/szervezetet, a késedelem okát és időtartamát és a késedelem Vállalkozó tudomására jutásának a dátumát. A nyilatkozatban javaslatot kell tenni a késedelem kezelésére vonatkozóan is. A nyilatkozat elfogadása esetén Vállalkozót nem terheli a késedelmi kötbér, a Felek szerződésmódosító közös nyilatkozatba foglalják a teljesítés módosított határidejét. A Megrendelő az akadályközlést csak indokolt esetben utasíthatja el.

#### **8.) A Szerződés módosítása**

A Felek a jelen Szerződésüket kizárólag írásba foglalt egyező akarat-elhatározásukkal módosíthatják.

#### **9.) A Szerződéstől való elállás, a teljesítés ellehetetlenülése, a Szerződés felmondása**

Abban az esetben, ha a Megrendelő a Szerződéstől eláll, vagy felmondja azt, továbbá a teljesítés ellehetetlenül, vagy a vállalkozói munkát a Vállalkozótól független okból szüneteltetni kell, a Vállalkozó jogosult addigi tevékenységének ellenértékét a készültségi fok alapján elszámolni.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő felmondása, vagy elállása esetén a Vállalkozó kártalanításra, vagy kártérítésre semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.

A Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve attól elállni az alábbi esetekben:

- a) A Vállalkozó a Szerződésben rögzített teljesítési határidő tekintetében 20 napot meghaladó késedelembe esik;
- b) A Vállalkozó a Szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül a Szerződés teljesítését neki felróható okból nem kezdi meg;
- c) A Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes munkavállalási engedéllyel, munkaszerződéssel;
- d) A Vállalkozóval szemben jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, vagy a Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel a Vállalkozó érdekkörében, amely a Szerződés teljesítését megghiúsítja;
- e) A Vállalkozó jelen Szerződésben, vagy annak mellékleteiben rögzített bármely kötelezettségét Megrendelő felszólítása ellenére sem teljesíti;
- f) A Szerződésben külön meghatározott esetekben.

#### **10.) A Szerződés ellenőrzése, rendelkezéseinek nyilvánossága**

A Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a jelen Szerződés lényeges tartalmát nem lehet üzleti titokként kezelni. Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződést, a rendelkezésre bocsátott költségvetési pénzeszközök felhasználását minden olyan szervezet, hatóság, egyéb személy teljes jogkörrel ellenőrizheti, amelyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez. Ilyen szervek különösen a Magyar Államkincstár, Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az Agrárminisztérium, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv.

## 11.) Jótállás, szavatosság

A Vállalkozó a Szerződés alapján teljesített szolgáltatásra, a sikeres átadás-átvételtől számított 24 hónapra teljes körű jótállási kötelezettséget vállal. Vállalkozó ezen felül biztosítja a műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályokban előírt kötelező alkalmassági idejét.

Amennyiben a létesítmény, vagy ennek egy része a garanciaidő alatt, a Vállalkozó garanciális kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetészerűen, a garanciaidő a létesítményt, illetve az érintett részt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetészerű használatra alkalmassá nem válik.

A Vállalkozó garanciális kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után rendeltetés-ellenes használat következményeként állt elő.

A jótállási időn, azt követően pedig a kötelező szavatossági időn belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibák kijavítását, amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi, 10 napon belül megkezdi és befejezi.

Amennyiben a Vállalkozó a javítási kötelezettségének nem tesz eleget, a Megrendelő jogosult a munkát a Vállalkozó költségére és veszélyére mással elvégeztetni. Amennyiben a hiba, hiány kiküszöbölése csere útján történik, a Vállalkozó kérésére a Megrendelő a kicserélt elemeket, a tartozékokat stb. a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

## 12.) Záró rendelkezések

Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésből eredő esetleges viták elintézését, beleértve a Szerződés megszegésével, megszűnésével, értelmezésével, érvényességével kapcsolatos vitákat is, békés úton, közvetlen tárgyalás útján kísérik meg. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, a Felek jelen Szerződést érintő jogvitáik esetére – hatáskörtől függően – kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság, illetve a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Szerződő Felek rögzítik, hogy az egymáshoz intézett írásbeli közléseikre a jelen Szerződésben megadott címeket tekintik irányadónak, e címekre küldött ajánlott küldemény, vagy tértivevény külön szolgáltatással feladott leveleik a feladástól számított 5. munkanapon kézbesítettnek minősülnek akkor is, ha azok később a küldő félhez bármely okból visszaérkeznek.

Vállalkozó jelen okirat aláírásával hozzájárulását adja a Szerződésben szereplő személyes adatai Megrendelő általi, jelen Szerződéssel összefüggő nyilvántartási, a szerződési feltételek és a pénzügyi teljesítés követése, ellenőrzése és egyéb ügyintézési célból, valamint az 1. pontban említett pályázathoz kapcsolódó támogatási források igénybeviteléhez kapcsolódó adminisztratív kötelezettségek teljesítése (a pályázat érintettjeinek azonosítása, kapcsolattartás, továbbá a pályázattal kapcsolatos dokumentumok támogatáskezelő szerv felé történő benyújtása, továbbítása) érdekében történő kezeléséhez.

Vállalkozó tűrni köteles, hogy a Szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett dokumentumok vizsgálata, ellenőrzése az európai uniós pénzek felhasználását ellenőrző szervezetek részéről megtörténhessen és az ellenőrzés során, szükség esetén együttműködni is köteles.

A Vállalkozó jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletben foglaltak szerint



nyilatkozik (kivéve egyéni vállalkozó), hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a nyilatkozatában foglaltak megváltozása esetén erről a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Vállalkozó valótlan tartalmú nyilatkozata esetén jelen Szerződést felmondhatja, vagy attól elállhat. Megrendelő a felmondás vagy elállás jogát azonnali hatállyal, indokolás nélkül – kártalanítási, vagy kártérítési kötelezettség nélkül – jogosult gyakorolni. Vállalkozó kijelenti, hogy hozzájárul jelen Szerződés mellékletét képező átláthatósági nyilatkozatban közölt adatok Megrendelő általi – a Szerződésből eredő követelések elévüléséig terjedő időtartamban történő – kezeléséhez.

Felek jelen Szerződésüket, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták. A Szerződés három (3) példányban készül, amelyből kettő (2) példány a Megrendelőt, egy (1) példány a Vállalkozót illeti meg.

Jelen Szerződés a mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba.

Budapest, 2022. február 21.



.....  
Megrendelő

Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság

Füri András  
igazgató

.....  
Vállalkozó

**ATTYKA BAU Kft.**  
2030 Érd, Technikus u. 15.  
Adószám: 28949190-2-13  
Cégjegyzékszám: 13 09 209200

pénzügyileg ellenjegyezte

.....  
Talló Éva

gazdasági igazgatóhelyettes

pénzügyi ellenjegyzés időpontja: 2022. 02. 21

Mellékletek

- 1) Kiviteli terv
- 2) Átláthatósági nyilatkozat

Kapják: Vállalkozó, Irattár (PKO), PSZO

a 7 h  
R

ATTYKA BAU Kft.  
2000 Eöd. Technika u. 18  
Ácsaszék 2884100-2 18  
☎ Telefonszám: 18 09 200500