

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság** (2509 Esztergom Strázsa-hegy, Adószám: 15325763-2-11, képviseli Fűri András igazgató), mint megrendelő – a továbbiakban: Megrendelő -

másrészről **AGRO-HÓKA Korlátolt felelősségű társaság** (székhely: 2193 Galgahévíz, József Attila utca 24., adószám: 23749689213, nyilvántartási szám/cégjegyzékszám: 13-09-152970, bankszámlaszám: 11742166-20110101-00000000), mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), (a továbbiakban együttesen: Felek, vagy Szerződő Felek) között, az alulírt napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (a továbbiakban: Kbt.) 81. §-a alapján a Kbt. Második rész szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**Természetvédelmi területkezelési feladatok ellátása**” tárgyban. A közbeszerzési eljárás **1. részének (Területkezelés a Tétényi-fennsík)** nyertese a Vállalkozó lett, a szerződés tárgya: Természetvédelmi területkezelési feladatok ellátása a Tétényi-fennsík.

Felek megállapodnak abban, hogy a közbeszerzési eljárás alább felsorolt dokumentumai a jelen szerződés mellékletét képezik abban az esetben is, ha fizikailag nem kerülnek a szerződéshez csatolásra.

A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit):

- felek által aláírt Vállalkozási Szerződés,
- a közbeszerzési eljárás keretében kibocsátott kiegészítő tájékoztatások, és mellékleteik (adott esetben),
- ajánlattételi felhívás,
- ajánlatkérési dokumentáció II. kötet (Szerződéstervezet), és a Műszaki leírás, dokumentáció, és esetleges módosításai,
- Vállalkozó ajánlata.

1. A szerződés tárgya

1.1.) A jelen szerződés keretében a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig vállalja a Megrendelő vagyonekezelésében lévő, **1.2. pontban meghatározott ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlanok) jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező térképmellékleten (1. sz. melléklet) megjelölt területein a veszélyes gyomnövények kategóriájához sorolt parlagfű (Ambrosia artemisiifolia) növényfaj visszaszorítását, illetve elterjedésének megelőzését kézi kaszálással, továbbá a természetes állapotú gyepek fenntartásához szükséges természetvédelmi célú területkezelési feladatok ellátását (tisztító kaszálás/szárazás) a területre vonatkozó természetvédelmi korlátozások maradéktalan figyelembe vételével.**

A Vállalkozó ajánlatának azon elemei, amelyek értékelésre kerültek [Kbt. 131. § (2) bekezdés]:

Értékelési szempont	Vállalkozó megajánlása
1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft)	5 830 000
2. Az MSZ2. alkalmassági minimumkövetelményben előírt szakember többlet szakmai tapasztalata (hektár, min. 0 hektár, maximum 50 hektár)	50

A Vállalkozó köteles a teljesítésbe bevonni az ajánlatában a 2. értékelési szempontához megjelölt szakembert:

A 2. értékelési szempontához megjelölt szakember neve: Nyerges Gábor

A Vállalkozó - a Kbt. 138. § (4) bekezdésére tekintettel is - köteles legkésőbb a szerződés teljesítésének kezdő időpontjától – a 2. értékelési szempontra tett megajánlás szerinti tapasztalattal rendelkező szakembert bevonni a teljesítésbe, tekintettel arra, hogy a jelen szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személyek

igénybevétele a megelőző közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

1.2.) A kezelendő terület mindösszesen: **106,0000 ha**

Település/hrsz.	Kezelendő terület nagysága (ha)	Kezelés módja
Törökbálint 0152/44, Budapest XXII. kerület 023993211	105,0000	tisztító kaszálás/szárzúzás
Törökbálint 0152/44	1,0000	kézi kaszálás

2. Elvégzendő munkák

2.1.) A 2.2. pontban rögzített előírások betartásával Vállalkozó köteles az Ingatlanokon a veszélyes gyomnövények kategóriájához sorolt parlagfű (*Ambrosia artemisiifolia*) növényfaj visszaszorítását, illetve elterjedésének megelőzését kézi kaszálással, továbbá a gyomvegetáció eltávolítását, és a természetes állapotú gyepek fenntartását legalább egyszeri tisztító kaszálással/szárzúzózással elvégezni.

Megrendelő az Ingatlanok tekintetében a Pest Megyei Kormányhivatal által kiadott PE-06/KTF/27984-4/2020. **ügyszámú, kaszálást engedélyező határozattal** (a továbbiakban: Határozat) (2. sz. melléklet) rendelkezik. Vállalkozó a munkavégzés során a Határozatban foglaltakat köteles maradéktalanul betartani.

Vállalkozó a területkezelési munkákat Megrendelő jelen szerződés 6.2. pontjában megnevezett területi képviselője utasításainak figyelembevételével köteles végezni. A szárzúzási/ kaszálási tevékenységet úgy kell elvégezni, hogy a kezelt területek feleljenek meg az egységes területalapú támogatások és egyes vidékfejlesztési támogatások igényléséhez teljesítendő „Helyes Mezőgazdasági és Környezeti Állapot” követelményeit rögzítő, mindenkor hatályos, ágazati miniszteri rendeletben meghatározott előírásainak.

A Gazdálkodási Napló (ágazati miniszteri rendelet szerinti) kitöltéséhez szükséges adatok rögzítése és Megrendelő részére történő naprakész szolgáltatása.

2.2.) A munkavégzésre irányadó általános és természetvédelmi előírások

- A tisztító kaszálásra/szárzúzózásra kijelölt területrészek mellett visszahagyott részek, az ún. „búvófoltok” - mozaikosan - történő visszahagyása kötelező, a területnagyság legalább 10, legfeljebb 15% mértékig. A szárzúzási munkálatok megkezdésének időpontja: a szerződés hatályba lépését követően haladéktalanul
- Nedves időszakban, amikor az élőhelyek károsulhatnak a tisztító kaszálás/szárzúzás tilos!
- A szárzúzás során csak természetvédelmi szempontból kedvező kaszálási/szárzúzási módszerek alkalmazhatók (a terület közepétől kifelé haladva, a búvófoltok és kezelésre nem kijelölt területrészek tisztító kaszálással/szárzúzással történő, a Szerződő Felek képviselői által közösen történő körbejelölése - meghagyása - után a területszegélyeket utoljára kell kezelni).
- Éjszakai munkavégzés (napnyugtától napkeltéig) tilos.
- A tisztító kaszálás/szárzúzás során 20 cm-es tarlómagasságot kell hagyni.

3. Teljesítési határidő

Vállalkozó a jelen szerződésben rögzített feladatokat **legkésőbb 2022. október 31-ig köteles elvégezni**, azzal a kikötéssel, hogy munkákat annak megkezdését követően a lehetőség szerinti legrövidebb idő alatt be kell fejezni az időjárási viszonyok és a vegetáció állapotának függvényében.

4. Vállalkozói díj, fizetési feltételek, kötbér, teljesítési biztosíték

4.1.) A jelen szerződésben rögzített munka elvégzésének ellenértékeként Felek **55000 Ft + Áfa / hektár, mindösszesen nettó 5 830 000 Ft+áfa, azaz bruttó 7 404 100 Ft** vállalkozói díjban állapodnak meg.

A vállalkozói díj a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerinti ÁFA kulccsal számítandó, az ÁFA megfizetésénél a mindenkor hatályos ÁFA jogszabály rendelkezései az irányadóak

Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a gázolajnak az alábbiak szerint számított, literenkénti bruttó átlagára magasabb, mint 900 forint, úgy a gázolaj tekintetében úgynevezett kompenzációs különbözeti díjat fizet a Megrendelő a Vállalkozó részére.

Az átlagolt gázolajár a holtankoljak.hu oldalon elérhető – „ársapka nélküli” - gázolaj átlagárnak a szerződés hatályba lépésének napja és 2022. október 31. közötti időszakra (vagy vállalkozói előteljesítés esetén a végteljesítés dátumát záródátumnak tekintve) naponta figyelembe vett ár átlagaként kerül meghatározásra. Amennyiben a fentiek szerint számolt átlagolt gázolajár a 900 forintot nem éri el, kompenzációs különbözeti díjra a Vállalkozó nem jogosult.

Amennyiben a fentiek szerint számolt átlagolt gázolajár a 900 forintot meghaladja, a Vállalkozó az átlagár és a 900 forint/liter ár különbözetének, valamint a területkezeléssel érintett hektár, valamint az alábbi bekezdés szerinti átlagfogyasztás szorzataként kalkulált összegű kompenzációs különbözeti díjra jogosult.

A területkezelések során használt erőgépek, szállítóeszközök esetében a Felek által kölcsönösen elfogadott hektáronkénti átlagfogyasztás a tisztító kaszálás/szárzúzás munkafolyamat esetében 25 liter MSZ-EN 590 jelű szabványban meghatározott 2710 20 11 KN-kódú dízelgázolaj.

A kompenzációs különbözeti ár mértékéről Megrendelő jelen szerződés szerinti munkák teljesítését követő 5 munkanapon belül értesíti a Vállalkozót.

A fentiek szerint számított kompenzációs különbözeti díjról a Vállalkozó által kiállított számlát Megrendelő a kézhezvételétől számított 30 napon belül, a kincstári kifizetés szabályai szerint átutalással fizeti meg.

A vállalkozói díj összege – a gázolajár változás fentiek szerinti esetleges kompenzációja kivételével – magában foglalja a Vállalkozónak a szerződés teljesítésével összefüggő valamennyi költségét – a Kbt. 141. §-nak megfelelő szerződésmódosítás kivételével – azzal, hogy a szerződésben nevesített egyes feladatok tekintetében a felmerülő költségek viselésére a Megrendelő köteles. A Vállalkozó a vállalkozói díjon felül további díjazásra, költségtérítésre – az előzőekben említett kivétellel – nem jogosult.

Megrendelő előleget nem biztosít.

Szerződő Felek rögzítik, hogy az ellenszolgáltatás kifizetésére az alábbi jogszabályok vonatkoznak:

A kifizetésre vonatkozó jogszabályok:
Kbt. 135. § (1), (5)-(6)
Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek.
2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA tv.)
2011. évi CXCV. törvény
368/2011. (XII. 31.) Kr.

4.2.) Vállalkozó az elvégzett munka után teljesítésen alapuló számlát nyújt be. A vállalkozói díj kiegyenlítése átutalással, az elfogadott teljesítés után, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül, a kincstári kifizetés szabályai szerint történik. Vállalkozó számláját a Megrendelő a szerződés 6.2 pontjában megnevezett munkatársának írásbeli igazolása alapján nyújtja be. A teljesítés igazolás a számla mellékletét képezi. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó részszámla benyújtására nem jogosult.

4.3.) Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozót feladatai jelen szerződésben és annak mellékleteiben rögzített határidőben történő nem teljesítése esetén késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli. A késedelmi

kötbér napi összege nettó 30.000 forint. A késedelmi kötbér mértéke nem haladhatja meg a Vállalkozói díj 20 %-át.

Amennyiben a Vállalkozó által fizetendő késedelmi kötbér mértéke meghaladja a fenti maximum mértékét, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani, illetve a szerződéstől elállni.

A kötbér megfizetése a Vállalkozót esetleges kártérítési kötelezettsége alól nem mentesíti.

Megrendelő a bármilyen jogcímen kirótt kötbér összegéről számviteli bizonylatot bocsát ki, és a kötbérigény érvényesítésére levelet küld Vállalkozónak. Vállalkozó a kötbért a Megrendelő által küldött okiratban meghatározott határidőn belül köteles Megrendelő részére megfizetni.

Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő kötbérigényét a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával a vállalkozói díjba történő beszámíthatással, abból történő levonással is érvényesítheti.

4.4.) Vállalkozó a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti – általános forgalmi adó nélkül számított – ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű **teljesítési biztosítékot** köteles nyújtani a Megrendelőnek. A teljesítési biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel lehet teljesíteni, a Kbt. 134. § (6) bek. a) pontja alapján. A szerződés szerinti - általános forgalmi adó nélkül számított - ellenszolgáltatás változása a szerződés teljesítése során a teljesítési biztosíték összegét nem érinti.

A teljesítési biztosítéknak a szerződés hatálybalépésétől a teljesítés teljes időtartamára kell rendelkezésre állnia.

A teljesítési biztosíték lehívására a Megrendelő akkor válik jogosulttá, ha a Vállalkozó a szerződés teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, a teljesítést megtagadja, vagy a Megrendelő a szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegése miatt, vagy a szerződésben rögzített bármely okból a szerződéstől eláll, illetve azt felmondja.

A szerződés szerinti ellenszolgáltatáson Felek Vállalkozó ajánlata szerinti egyösszegű ajánlati árat értik.

4.5.) Vállalkozó – a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontja alapján - nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

4.6.) Vállalkozó – a Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontja alapján – a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

4.7.) Külföldi adóilletőségű Vállalkozó – a Kbt. 136. § (2) bekezdés alapján – köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül

4.8.) A Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak.

A Vállalkozó köteles megfizetni a Megrendelőnek minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, egyéb teljesítési segédjének magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.

5. A Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó a szerződés szerinti feladattal érintett munkaterületre saját felelősségére lép be, illetve tartózkodik ott. A munkavégzéssel összefüggő munka-, tűz, és balesetvédelemmel kapcsolatos valamennyi előírás, továbbá a vonatkozó szerződéses, jogszabályi és hatósági rendelkezések betartása a Vállalkozó kötelessége és felelőssége. Az előírások megsértéséből, vagy be nem tartásából eredő káreseményekkel – ideértve az esetlegesen kiszabott bírságokat is –, a munkavégzés során bekövetkezett balesetekkel, káreseményekkel kapcsolatban a Megrendelőt semmifajta felelősség nem terheli, az ezekkel összefüggő károk viselésére, vagy megtérítésére a Vállalkozó köteles.

Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy a NATURA 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól szóló 269/2007. (X. 1 8.) Korm. rendeletben előírt kaszálási bejelentési kötelezettséget Megrendelő feladata és felelőssége megtenni.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó teljes körű kártérítési kötelezettséggel tartozik a jelen szerződésben rögzített kötelezettségei nem, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredően Megrendelőnek, vagy harmadik személynek okozott minden kárért.

Elemi csapás okozta kárért a Vállalkozó nem felel, azonban a káresemény észlelésekor a kár mérséklésének érdekében a kármentesítés érdekében intézkednie szükséges.

A káreseményeket, vagy esetleges kár bekövetkezésének lehetőségét Vállalkozó a lehető legrövidebb időn belül - különösen nagy vagyoni kárt, balesetet, bűncselekményt, vagy ezzel fenyegető helyzetet azonnal - köteles jelezni Megrendelő képviselőjének. Az észlelt jogellenes helyzetet vagy cselekményeket Vállalkozó köteles lehetőség szerint megakadályozni, illetve a Megrendelő értesítése mellett, az illetékes hatóságnak haladéktalanul bejelenteni.

Vállalkozó kizárólag a jelen szerződés szerinti feladatok elvégzéséhez szükséges eszközöket helyezheti el a jelen szerződés szerinti feladatok végzésével érintett területen. Vállalkozó tulajdonában álló eszközök elvesztéséből, megsérüléséből, vagy megsemmisüléséből eredő károkért a Megrendelőt felelősség nem terheli.

6. Együttműködés

6.1.) A Vállalkozó folyamatosan köteles a Megrendelőt értesíteni minden olyan körülményről, amely a munka végzését akadályozza.

6.2.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során intézkedésre jogosult képviselőik a következők:

- Megrendelő részéről, aki egyben a munkával kapcsolatos folyamatos ellenőrzésre, természetvédelmi szakmai irányításra, és a teljesítés igazolására jogosult: Mocsári Dezső Vazul természetvédelmi őr, tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- Vállalkozó részéről: Hóka József, tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

7. Jelen szerződés módosítása csak írásban érvényes.

8. A Szerződés hatálya és felmondása

8.1.) Jelen szerződés mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba.

8.2.) Mindkét fél kijelenti, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a megállapodás aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel.

8.3.) Szerződő felek rögzítik, és kiemelten hangsúlyozzák, hogy Megrendelő a szerződést azonnali hatályú (rendkívüli) felmondással felmondhatja:

- a Vállalkozó szándékos károkozása esetén,
- a Vállalkozó a teljesítési biztosítékot határidőben nem biztosítja,
- ha a Vállalkozó a jelen szerződésben, annak mellékleteiben, továbbá a hatályos jogszabályokban foglalt előírásokat megsérti,
- ha a késedelmi kötbér összege elérte a 4.3.) pontban meghatározott mértéket,
- ha a Vállalkozóval szemben jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, vagy a Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel a Vállalkozó érdekkörében, mely a szerződés teljesítését meghiúsítja,

- ha a Vállalkozó a jelen szerződésben rögzített bármely kötelezettségét a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére a felszólítás kézhezvételétől számított 5 nap elteltével sem teljesíti.

8.4.) Vállalkozó a szerződést azonnali hatályú (rendkívüli) felmondással felmondhatja, ha a Megrendelő írásbeli felszólítás ellenére, a felszólítás kézhezvételétől számított 15 nap elteltével sem tesz eleget vállalkozói díj fizetésére vonatkozó kötelezettségének.

8.5.) Az azonnali hatályú felmondás tényét írásban kötelesek a Felek egymással közölni.

8.6.) Felek megállapodnak, hogy a szerződés felmondása, vagy más okból történő, teljesítés előtti megszűnése esetén egymással elszámolnak.

8.7.) A szerződés felmondása a Kbt. 143. § alapján

Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) az ajánlattevő nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

Megrendelő a Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

Megrendelő – a Kbt. 143. § (3) bek. alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

8.8.) A Kbt. 135. § (6) bekezdése szerint Megrendelő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.

9. Egyéb rendelkezések

9.1.) Vállalkozó alvállalkozót (közreműködő) igénybe vehet a munka elvégzésére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel. A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában foglaltaknak megfelelően alvállalkozót nem vesz igénybe.

Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és részt vesz a szerződés teljesítésében. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

Vállalkozó a szakember tekintetében köteles a Kbt. 138. § (2) – (4) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel lenni.

9.2.) Szerződő Felek rögzítik, hogy az egymáshoz intézett írásbeli közléseikre a jelen szerződésben megadott címeket tekintik irányadónak, e címekre küldött ajánlott küldemény, vagy tértivevény külszolgáltatással

feladott leveleik a feladástól számított 5. napon kézbesítettnek minősülnek akkor is, ha azok később a küldő félhez bármely okból visszaérkeznek.

9.3.) Vállalkozó jelen okirat aláírásával hozzájárulását adja a szerződésben szereplő személyes adatai Megrendelő általi, jelen szerződéssel összefüggő nyilvántartási, a szerződési feltételek és a pénzügyi teljesítés követése, ellenőrzése és egyéb ügyintézési célból történő kezeléséhez.

Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben feltüntetett személyek személyes adataik kezeléséhez, illetve a másik fél részére történő átadásához kifejezetten hozzájárultak. Erre tekintettel szavatolnak, hogy a személyes adatok kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

9.4.) A szerződés módosítása csak írásban érvényes. A Szerződő Felek a Kbt. 141. § előírásainak megfelelően módosíthatják a szerződést. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek adataiban, bankszámlaszámában, kapcsolattartó adataiban, nyilatkozattételre jogosult képviselői adataiban, értékelési szempont keretében bemutatott szakemberek személyében, a telepi állatorvosi ellátást biztosító orvos személyében bekövetkezett változások.

9.5.) Vis maior esemény bekövetkeztéről, vagy megszűnéséről a Felek haladéktalanul kötelesek értesíteni egymást. A vis maior olyan előre nem látható esemény, amely kívül esik Vállalkozó hatáskörén, elháríthatatlan, a szerződés hatályba lépése után áll elő és megakadályozza az ésszerű teljesítést. Ilyen esemény különösen a tűzvész, árvíz, egyéb szélsőséges időjárási anomália, járvány, szélsőséges biztonsági intézkedések, általános sztrájk. A Vállalkozó csak az előző feltételek együttes fennállása esetén hivatkozhat vis maiorra.

9.6.) Titoktartás, adatvédelem

A szerződés teljesítése során az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. § (1) bekezdés szerinti fogalmi körbe tartozó üzleti titok védelemben részesül.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jogszabályi kötelezettségek keretei között, a szerződés időtartama alatt – továbbá annak bármely okból történő megszűnése esetén időbeli korlátozás nélkül, a továbbiakban is – harmadik személlyel nem közli, nem hozza nyilvánosságra, nem reprodukálja semmilyen formában a szerződés teljesítése során tudomásra jutott - legyen az akár szóbeli, akár írásos - műszaki, jogi, üzleti információt, tény, adatot, dokumentumot, információt - ideértve, de nem csak erre korlátozva a know-how-t, költségekre, eljárásokra, tervekre, adatrendszerekre vonatkozó információkat, számítógépes programokat - kivéve, ha a közléshez Megrendelő előzetesen, írásban hozzájárult vagy ha azok jogszabályi, valamint bírósági vagy más hatósági rendelkezés alapján közérdekűnek vagy közérdekből nyilvános adatnak minősülnek.

A másik fél bizalmas információjáról tudomást szerző fél azt kizárólag a szerződés teljesítése során használhatja fel, a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azt harmadik féllel nem közölheti, nyilvánosságra nem hozhatja, nem másolhatja, nem reprodukálhatja.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség – amennyiben van(nak) – az alvállalkozó(k)ra, és a Vállalkozóval munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberekre is kiterjed.

Vállalkozó a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a közbeszerzési eljárás lefolytatása során tudomására jutott információkat kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez használhatja fel. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a műszaki leírást sem részben, sem egészben harmadik személynek nem adja át. Ezen kötelezettségének megszegése esetén Vállalkozó kártérítési kötelezettséggel tartozik.

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés a Kbt. 43. § (3) bekezdés alapján közérdekből nyilvános adat, azok nyilvánosságra hozatala üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg. Megrendelő a Kbt. 43. § (1) bekezdés b) pontja alapján jelen szerződést, a szerződéskötést követően haladéktalanul közzéteszi a Közbeszerzési Hatóság által működtetett CoRe szerződés-nyilvántartó rendszerben és az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a szerződés tárgyát, a Felek nevét, a szerződés értékét, időtartamát, valamint az említett adatok változásait a szerződés létrejöttét követően közzéteheti a honlapján, illetve az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben.

Adatvédelemmel kapcsolatos kötelezettségek:

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalók, közreműködők, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során a GDPR 4. cikk 9. pontja alapján azon közhatalmi szervek, amelyek egy egyedi vizsgálat keretében az uniós vagy a tagállami joggal összhangban férhetnek hozzá személyes adatokhoz, nem minősülnek címzettnak; az említett adatok e közhatalmi szervek általi kezelése meg kell, hogy feleljen az adatkezelés céljainak megfelelően az alkalmazandó adatvédelmi szabályoknak. Ezen szervek adatkezelésének jogszerűségéért a Felek nem tartoznak felelősséggel. A személyes adatok uniós vagy a tagállami joggal összhangban történő továbbításán túlmenően a Felek személyes adatot meghatározott harmadik személy számára nem tesznek hozzáférhetővé.

9.7.) Átláthatóság

Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés szerinti vállalkozói díj, mint költségvetési pénzeszköz felhasználására vonatkozóan az Állami Számvevőszéknek, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalnak ellenőrzési jogosultsága van, valamint azt, hogy a szerződés lényeges tartalmának megismerését üzleti titokra hivatkozással nem tagadhatják meg.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése értelmében, továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése, illetőleg a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint a Vállalkozó úgy nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó nyilatkozata jelen Szerződés 5. sz. mellékletét képezi.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő nem köthet vele érvényesen visszatérő szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amennyiben a Vállalkozó nyilatkozata ellenére nem minősül átlátható szervezetnek. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen pont szerinti feltétel ellenőrzése céljából, a jelen szerződésből eredő követelések elévülésig jogosult a Vállalkozó átláthatóságával összefüggő adatait kezelni. A Vállalkozó a jelen pont szerinti nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni.

9.8.) A szerződésben nem érintett kérdésekben a mindenkor hatályos jogszabályok, így különösen a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

9.9.) Jogviták rendezése

Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése homályos, érthetetlen vagy más szerződési rendelkezésekkel ellentétes volna, úgy a Felek kötelezettséget vállalnak a szerződési feltétel közbeszerzési dokumentumokból következtethető céljának megfelelő értelmezésére és esetleges módosítására, összhangban a Kbt. 141. §-ával.

A Felek a szerződés értelmezésére és alkalmazására kikötik a magyar jogot és a magyar joghatóságot.

Ha vita merül fel a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban vagy ezekből eredően, a Feleknek 30 napon belül kísérletet kell tenni a békés megegyezésre, de nem vesznek igénybe mediátori közreműködést, sem eseti, sem állandó választott bíróságot. Amennyiben az egyezés nem jön létre, úgy jelen szerződés vonatkozásában felmerülő vagyoni jogi ügyeik tekintetében - hatáskörtől függően - kikötik – a Budai Központi Kerületi Bíróság, illetőleg a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

9.10.) Jelen szerződés 3, egymással mindenben megegyező eredeti példányban készül, melyből 2 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illet.

10. A szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

- 1. sz. melléklet: a természetvédelmi célú kezelés szempontjából tisztító kaszálásra/szárzúzózásra kijelölt területek térképe (1 oldal)
- 2. sz. melléklet: Természetvédelmi hatósági engedély
- 3. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
- 4. sz. melléklet: Nyilatkozat alvállalkozókról
- 5. sz. melléklet: Ajánlatkérői dokumentáció (külön csatolás nélkül)

A Felek jelen szerződést – elolvasását és értelmezését követően -, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2022. szeptember 19.

Budapest, 2022. szeptember 19.



Füri András
igazgató
Megrendelő



Hóka József
ügyvezető
Vállalkozó

Pénzügyileg ellenjegyezte:



Talló Éva gazd.ig.h.

Pénzügyi ellenjegyzés időpontja: 2022. szeptember 19

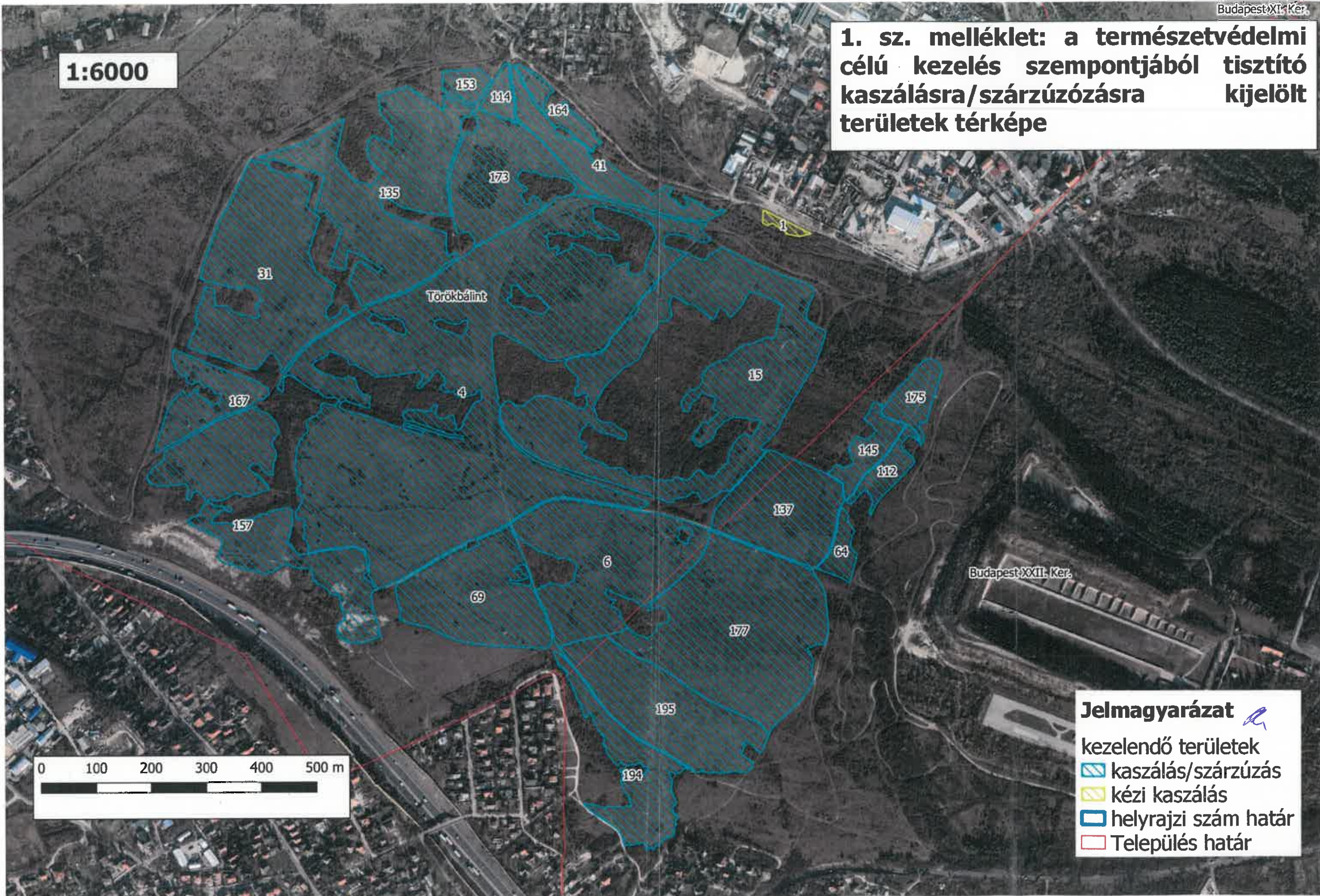


AGRO-HÓKA KFT.

2698 Galgahévíz, József A. u. 24.
Adószám: 23749689-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-152970
30/292-3785 jozsethoka@gmail.com

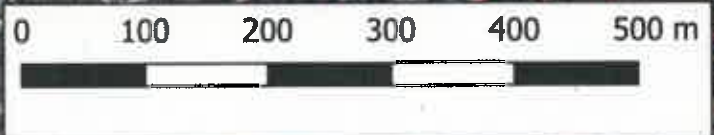
1:6000

1. sz. melléklet: a természetvédelmi célú kezelés szempontjából tisztító kaszálásra/szárzúzásra kijelölt területek térképe



Jelmagyarázat

- kezelendő területek
- kaszálás/szárzúzás
- kézi kaszálás
- helyrajzi szám határ
- Település határ



Handwritten mark

KÉZELT
NEMZETI PARK IG.

2020 OKT 20 HRP

Érk. azonosító:
ERK/10520PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE-06/KTF/27984-2/2020. Tárgy: Budapest XXII. kerület 0239932/1,
Ügyintéző: Ország Gyöngyi dr. Besenyei Judit Törökbálint 0152/44 hrsz.-ú
ingatlanokon kaszálás
természetvédelmi engedélyezése;

Hiv. szám:
Melléklet:

Telefon: (06-1) 478-4400

DUNA-IPOLY NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG Budapest	
Iktatás időpontja: 2020 OKT. 20	Mellékletek:
Iktatókönyv sorszáma: alezáma: DINPI/4902-1/2020.	
Előirat száma:	Ügyintéző: Wardle Adrian

HATÁROZAT

A Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (2509 Esztergom, Strázsa-hegy; KÜJ: 100137811; a továbbiakban: Kérelmező) kérelmére a Budapest XXII. kerület 0239932/1, Törökbálint 0152/44 hrsz.-ú ingatlanokon a kaszálás és tisztítókaszálás (szárzúzás) végzését

engedélyezem.

I.

A TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁNAK TERMÉSZETVÉDELMI FELTÉTELEI

1. A tevékenység nem veszélyeztetheti vagy károsíthatja az országos jelentőségű védett természeti területet, valamint a védett természeti értékeket.
2. A tevékenység nem veszélyeztetheti vagy károsíthatja az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területeket (a továbbiakban: Natura 2000 terület), az ott található közösségi jelentőségű és kiemelt közösségi jelentőségű fajokat, illetve közösségi jelentőségű élőhelytípusokat.
3. Felázott talajon gépi munka végzése nem megengedett.
4. Szársértős kasza használata nem megengedett.
5. Védett természeti területen a kaszálék tárolása tilos.
6. A gépi munkavégzés napnyugtától napkeltéig tilos.
7. A védett természeti terület és Natura 2000 terület állapotát veszélyeztető műszaki javítások (pl. olajcsere, hidraulika csőcsere stb.) a védett természeti területen nem végezhetőek.
8. A kaszálást végző személy köteles jelen határozatot vagy másolatát magánál tartani, és azt az ellenőrzésre jogosult személy kérésére bemutatni.

II.
JOGKÖVETKEZMÉNYEK

1. A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 80. § (1) bekezdésének e) pontja alapján, aki tevékenységével vagy mulasztásával a természetvédelmi hatóság engedélyéhez, hozzájárulásához kötött tevékenységet engedély, hozzájárulás nélkül vagy attól eltérően végez természetvédelmi bírságot köteles fizetni.
2. A Tvt. 78. §-ának (1) bekezdése szerint a természetvédelmi hatóság korlátozhatja, felfüggesztheti vagy megtilthatja a védett természeti értéket és területet károsító vagy súlyosan veszélyeztető tevékenységeket. A határozat – a védett természeti érték, terület közvetlen vagy súlyos sérelme, illetve veszélyeztetése esetében – fellebbezésre tekintet nélkül végrehajthatóvá nyilvánítható.
3. Felhívom a figyelmet arra, hogy ha a jelen döntésben foglalt előírásoknak nem tesz eleget a Kérelmező, akkor az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 131.-133. §-ai alapján, az Ákr. 77. §-ában foglalt eljárási bírság szabható ki.

III.
EGYÉB

1. Ez az engedély **2030. szeptember 30.** napjáig hatályos.
2. Ez az engedély a szükséges egyéb hatósági, szakhatósági, tulajdonosi, vagyongazdálkodási, stb. engedélyek beszerzése alól nem mentesít.



Egyidejűleg megállapítom, hogy jelen eljárás illetékének mértéke 5000 Ft, amelynek megfizetése alól a Kérelmező mentesül.

Határozatommal szemben fellebbezésnek helye nincs, az a közléssel véglegessé válik, ellene közigazgatási per indítható – az okozott jogsérelemre hivatkozással – a közléstől számított 30 napon belül a Budapest Környéki Törvényszéknek (a továbbiakban: Törvényszék) címzett, de a Pest Megyei Kormányhivatalhoz 3 példányban írásban (cím: Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Bányafelügyeleti Főosztály (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság); 1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12.), illetve elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetén elektronikus úton benyújtott keresettel. A bíróság a pert tárgyaláson kívüli bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja, tárgyalást tart.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. §-a szerint a gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője elektronikus ügyintézésre köteles, így keresetlevelét elektronikus úton köteles előterjeszteni űrlapbenyújtás-támogatási szolgáltatás igénybevételével a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/> oldalon keresztül.

INDOKOLÁS

A Természetvédelmi Hatósághoz érkezett kérelmében a Budapest XXII. kerület 0239932/1, Törökbálint 0152/44 hrsz.-ú ingatlanokon tervezett kaszálásra kért engedélyt a Kérelmező.

Az ügy vizsgálata során megállapítottam, hogy a tervezett tevékenységgel érintett ingatlanok a *Tétényi-fennsík természetvédelmi terület létesítéséről* szóló 129/2011. (XII. 21.) VM rendelet szerint országos jelentőségű védett természeti terület részét képezik.

Az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről* szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet, és az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről* szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelettel kihirdetett Natura 2000 hálózathoz tartozó HUDI20017. jelű, Érd-tétényi plató megnevezésű, jóváhagyott kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területnek az érintett ingatlanok részét képezik.

A Budapest XXII. kerület 0239932/1, Törökbálint 0152/44 hrsz.-ú ingatlanok művelési ága legelő, a Kérelmező az ingatlan-nyilvántartás szerint az ingatlanok vagyongazdálkodója.

A Tvt. 38. § (1) bekezdésének b) pontja értelmében védett természeti területen a természetvédelmi hatóság engedélyre szükséges különösen a kaszáláshoz.

A Tvt. 8. §-ának (1) bekezdése szerint a vadon élő szervezetek, továbbá ezek állományai, életközösségei megőrzését élőhelyük védelmével együtt kell biztosítani.

A Tvt. 16. § (1) bekezdése szerint a mező-, erdő-, nád-, hal-, vadgazdálkodás (a továbbiakban: gazdálkodás) során biztosítani kell a fenntartható használatot, ami magában foglalja a tartamosságot, a természetkímélő módszerek alkalmazását és a biológiai sokféleség védelmét.

Ugyanezen § (2) bekezdése szerint a gazdálkodást a talajfelszín, a felszíni és felszín alatti formakincs, a természetes élővilág maradandó károsodása, a védett élő szervezetek, életközösségek tömeges pusztulása, biológiai sokféleségük számottevő csökkenése nélkül kell végezni.

A Tvt. 16. § (4) bekezdése alapján a gyepgazdálkodás elsősorban a gyepfűpushoz igazodó legeltetéssel, kaszálással, valamint a vegyi anyagok mérsékelt, természetkímélő használatával történhet.

A Tvt. 17. §-ának (1) bekezdése szerint a 8. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.

A Tvt. 31. §-a alapján tilos a védett természeti terület állapotát (állagát) és jellegét a természetvédelmi célokkal ellentétesen megváltoztatni.

A Tvt. 35. § (1) bekezdésének b) pontja kimondja, hogy védett természeti területen a 7. § (2) bekezdésében foglaltakon túl gondoskodni kell a vadon élő szervezetek, életközösségeik, a biológiai sokféleség fennmaradásához szükséges természeti feltételek, így többek között a talajviszonyok, A Tvt. 42. §-ának (1) bekezdése kimondja, hogy tilos a védett növényfajok egyedének veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.

A Tvt. 43. §-ának (1) bekezdése alapján tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.

A 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 4. §-ának (1) bekezdése értelmében a Natura 2000 területek lehatárolásának és fenntartásának célja az azokon található, az 1-3. számú mellékletben meghatározott fajok és a 4. számú mellékletben meghatározott élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot, illetve a fenntartó gazdálkodás feltételeinek biztosítása.

A 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 10. §-ának (1) bekezdése alapján, olyan terv vagy beruházás elfogadása, illetőleg engedélyezése előtt, amely nem szolgálja közvetlenül valamely Natura 2000 terület természetvédelmi kezelését vagy ahhoz nem feltétlenül szükséges, azonban valamely Natura 2000 területre akár önmagában, akár más tervvel vagy beruházással együtt hatással lehet, a terv kidolgozójának, illetőleg a beruházást engedélyező hatóságnak – a tervvel, illetve beruházással érintett terület kiterjedésére, az érintett területnek a Natura 2000 területhez viszonyított elhelyezkedésére, valamint a Natura 2000 területen előforduló élővilágra vonatkozó adatokra figyelemmel – vizsgálnia kell a terv, illetve beruházás által várhatóan a Natura 2000 terület jelölésének alapjául szolgáló, az 1–4. számú mellékletben meghatározott fajok és élőhelytípusok természetvédelmi helyzetére gyakorolt hatásokat.

A Természetvédelmi Hatóság a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 10. §-ának (1) bekezdésében meghatározott vizsgálatot elvégezte, amely során megállapítást nyert, hogy a tervezett tevékenység - a rendelkező részben szereplő kikötések betartásával - a Natura 2000 terület jelölésének alapjául szolgáló fajok és élőhely típusok természetvédelmi helyzetére jelentős hatást várhatóan nem gyakorol, ezért a Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció elkészítését jelen eljárásban nem tartottam szükségesnek.

Az eljárás során megállapítottam, hogy a kérelmezett tevékenység a természetvédelmi érdekekkel összeegyeztethető, ezért a kérelemnek feltételekhez kötötten, azok szigorú betartása mellett adtam helyt.

A terület ökológiai állapotának fenntartása érdekében a szabályozott módon történő mezőgazdasági tevékenység természetvédelmi kezelési beavatkozás is egyben.

Kikötéseimet a fentiek, valamint a *Natura 2000 gyepterületek földhasználati szabályairól* szóló 269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet) 3. §, 4. § és 5. §-a alapján tettem.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a 269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdése alapján a földhasználó köteles az invazív növényfajok megtelepedését és terjedését megakadályozni.

Ez a döntés a Tvt. 38. § (1) bekezdésén, az Ákr. 80. §-ának (1) bekezdésén és az Ákr. 81. §-ának (1) bekezdésén alapul.

A Tvt. 75. §-ának (1) bekezdése szerint a természetvédelmi hatósági engedélyt határozott időtartamra, de legfeljebb tíz évre lehet kiadni.

A Tvt. 76. §-ának (1) bekezdése szerint az ügyintézési határidő kilencven nap a természetvédelmi hatósági engedélyezési eljárásokban.

Felhívom a Kérelmező figyelmét, hogy a Természetvédelmi Hatóság munkatársai jogosultak az előírt feltételek betartását ellenőrizni. Ha a tevékenység végzése során a Kérelmező nem tartja be a rendelkező részben foglaltakat, bármely egyéb módon károsítja, veszélyezteti a védett természeti területet vagy az engedélytől eltérő tevékenységet folytat, akkor a tevékenység leállítható.

Tájékoztatom a Kérelmezőt arról is, hogy ha az e határozatban foglalt előírásoknak nem tesz eleget, akkor az Ákr. 131-133. §-ai alapján, az Ákr. 77. §-ában foglaltak szerint eljárási bírság szabható ki. Az eljárási bírság egy eljárásban, ugyanazon kötelezettség újabb megszegése esetén ismételtén is kiszabható.

Az esetleg bekövetkező balesetekért a Természetvédelmi Hatóság felelősséget nem vállal.

Az eljárási költségről az Ákr. 81. §-ának (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Az illeték mértékét az *illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) melléklete XIII. fejezetének 1. pontja alapján, 5000 Ft-ban állapítottam meg. Az Itv. 5. § (1) bekezdése alapján, a Kérelmező teljes személyes illetékmentességben részesül és erről nyilatkozott.

A határozatom elleni fellebbezés az Ákr. 116. § (1) bekezdése alapján kizárt.

A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése és 112. § (1) bekezdése biztosítja.

A Törvényszék illetékességét a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 4. § (1) bekezdése és 13. § (1)-(3) bekezdései alapján állapítottam meg. A keresetlevél benyújtásának helye és ideje a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján került meghatározásra.

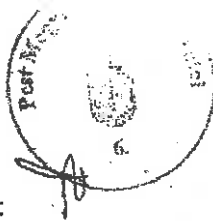
A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, amely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védiratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

A Természetvédelmi Hatóság feladat- és hatáskörét, valamint illetékességi területét a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet szabályozza.

Budapest, 2020. október 16.

dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
nevében és megbízásából:

Galamb István s. k.
osztályvezető



Kiadmány hitelélül:

Kapiák: Ügyintézői utasítás szerint

10/10/10

Nyilatkozat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. pontjának való megfelelésről

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

1. Nyilatkozat az átláthatóságról

Alulírott, Hóka József.....(név) mint a(z)
 Agro-Hóka Kft.....(cégnév)
 23749689-2-13.....(adószám)
 ügyvezető igazgató(tiszttség, beosztás megnevezése)

törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

aa) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, és

ab) az Európai Unió tagállamában/ az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban/ a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában/ olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van [a megfelelő szöveg aláhúzendő], és ez az ország:, és

ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom és

ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amellyel kapcsolatban a 2. B)-C) pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

A) Tényleges tulajdonos(ok)

Neve: Hóka József.....
 Születési neve: Hóka József.....
 Születési helye és ideje: [REDACTED].....
 Anyja születési neve: [REDACTED].....
 Tulajdoni hányad: 16,67 %.....

Befolyás/szavazati jog mértéke: 16,67 %

Neve: Hóka Józsefné

Születési neve: Tóth Anikó Mária

Születési helye és ideje: [REDACTED]

Anyja születési neve: [REDACTED]

Tulajdoni hányad: 50%

Befolyás/szavazati jog mértéke: 50%

Neve: Hóka Norbert

Születési neve: Hóka Norbert

Születési helye és ideje: [REDACTED]

Anyja születési neve: [REDACTED]

Tulajdoni hányad: 16,67 %

Befolyás/szavazati jog mértéke: 16,67 %

Neve: Nyerges Gábor

Születési neve: Nyerges Gábor

Születési helye és ideje: [REDACTED]

Anyja születési neve: [REDACTED]

Tulajdoni hányad: 16,66 %

Befolyás/szavazati jog mértéke: 16,66%

B) Nyilatkozat a szervezetben közvetve vagy közvetlenül több mint 25%-os részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személyről, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetről:

Nincs ilyen jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet.

Az alábbi szervezeteket nevezem meg:

Név (cégnév):

Tulajdoni hányad:

Befolyás/szavazati jog mértéke:

Adóilletősége (állam):

Név (cégnév):

Tulajdoni hányad:

Befolyás/szavazati jog mértéke:

Adóilletősége (állam):

Név (cégnév):

Tulajdoni hányad:

Befolyás/szavazati jog mértéke:

Adóilletősége (állam):

C) A B) pontban megnevezett szervezet(ek) tényleges tulajdonosainak az Áht. 54/A. § bc) pontjában megjelölt adatai:

Érintett szervezet neve (a B) pontban megjelölt szervezet:

Tényleges tulajdonos neve:

Születési neve:

Születési helye és ideje:

Anyja születési neve:

Tulajdoni hányad:

Befolyás/szavazati jog mértéke:

Érintett szervezet neve (a B) pontban megjelölt szervezet:

Tényleges tulajdonos neve:

Születési neve:

Születési helye és ideje:

Anyja születési neve:

Tulajdoni hányad:

Befolyás/szavazati jog mértéke:

Érintett szervezet neve (a B) pontban megjelölt szervezet:

Tényleges tulajdonos neve:

Születési neve:

Születési helye és ideje:

Anyja születési neve:

Tulajdoni hányad:

Befolyás/szavazati jog mértéke:

3. Nyilatkozat az 1. pontban megjelölt szervezet külföldi jogállásának megítéléséhez szükséges adatokról [a megfelelő szöveg aláhúzendó]:

- A képviselt szervezet külföldi személy / az üzletvezetés helye szerint külföldi illetőségű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság); és

Az üzletvezetés helye (ha a külföldi illetőség az üzletvezetés helyén alapul) (ország, helység, cím, postacím):

.....

.....

- a külföldi társaságban adóéve napjaiban többségében a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti belföldi illetőségű tényleges tulajdonos (a továbbiakban: részesedéssel rendelkező személy) van; **vagy**

a belföldi illetőségű részesedéssel rendelkező személy neve:

A külföldi társaságra vonatkozó adóév időtartama:


- a külföldi társaság által, az adóévben elért bevételei többségében magyarországi forrásból származnak; **vagy**
- a külföldi társaság által az adóévre fizetett (fizetendő), adóvisszatérítéssel csökkentett adó és adóalapjának (csoportos adóalanyiság esetében a csoportszinten fizetett (fizetendő) és adóvisszatérítéssel csökkentett adó és adóalapjának) hányadosa százalékban kifejezve éri el a 10%-ot / nulla vagy negatív adóalap miatt nem fizetett (fizet) a külföldi társaság társasági adónak megfelelő adót, bár eredménye pozitív [a megfelelő szöveg aláhúzendő];
- az előbbiekkal ellentétben, a képviselt szervezetre az ellenőrzött külföldi társaságra vonatkozó szabályok nem alkalmazandók, mert a szervezet székhelye / illetősége az Európai Unió tagállamában / az OECD tagállamában / olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye áll fenn a kettős adózás elkerülése érdekében, és ebben az államban a szervezet gazdasági tevékenységet végez.

A szervezet székhelye / illetősége szerinti állam megnevezése:

Tudomásul veszem, hogy a fent megadott adatokat az Áht. 54/B. §-ában foglaltak szerint a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság a honlapján közzéteheti.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére.

Galgahévíz (helység) 2022. szeptember 19. (dátum)


.....
AGRO HÓKA KFT.
2193. cégnyilvántartás, bélyegző
Adószám: 23749689-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-152970
30/292-3785 jozsefhoka@gmail.com

Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról

Alulírott Hóka József, mint az **AGRO-HÓKA Kft.** (székhelye: 2193 Galgahévíz, József Attila utca 24.) cégjegyzésre/nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a „**Természetvédelmi területkezelési feladatok ellátása**” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként az eljárás **2. részében** (Területkezelés a Vértes-Mezőföldi Tájegységben) megkötendő szerződés teljesítéséhez az alábbi, ajánlatban meg nem nevezett alvállalkozó(ka)t kívánjuk bevonni. / **alvállalkozót nem kívánunk bevonni.**¹

Szervezet	
Cím	
Képviselőre jogosult megnevezése	
Telefon	
Fax	
E-mail	

(a sorok száma szükség szerint bővíthető)

Kelt: Budapest, 2022. év szeptember hó 19. nap


AGRO-HÓKA KFT.
 2193 Galgahévíz, József A. u. 24.
 (cégszerű aláírás) 9689-2-13
 Cégjegyzékszám: 13-09-152970
 30/292-3785 jozsefhoka@gmail.com

¹ Alvállalkozót a teljesítés folyamán bármikor bejelenthet és be is kell jelentenie, ha igénybe vesz, a jelen nyilatkozat kitöltésével és Megrendelő részére történő megküldésével. A szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Ha azonban alvállalkozó a szerződéskötéskor még nem ismert vagy alvállalkozót a teljesítéshez egyáltalán nem kíván igénybe venni, húzza át a táblázatot. Jelen cégszerűen aláírt nyilatkozatot nemleges esetben is csatolnia kell a szerződéshez!

