



- Arculati terv (burkolatok, bútorok, építmények)
  - Tereprendezési terv
  - Növénykiültetési terv
  - Kitűzési terv
  - Metszetek, részletrajzok (kerítések, röpde, stégek, burkolatok, egyéb kisarchitektúrák)
  - Játszótér / kalandpark tervei
  - Műleírás, ütemezés
  - parkhoz kapcsolódó térvilágítás koncepciója (lámpakiosztás és típus javaslat)
3. Árazatlan tervezői költségvetés készítése a tervezett anyaghasználat mennyiségi kimutatásával.
4. A jelen szerződés alapján a Vállalkozó az alábbiak dokumentumokat köteles elkészíteni:
- a.) **Módosított tájépitészeti kiviteli tervdokumentáció** a szakágankénti hatályos jogszabályokban, szabványokban előírt műszaki tartalommal, formai előírásokkal.
  - b.) **Árazatlan tervezői költségvetési kiírás**

### III. A Megrendelő adatszolgáltatása

Megrendelő biztosítja az együttműködést, kapcsolatfelvételt és konzultációt a tervezési szakaszban felmerülő más szakági tervezőkkel, valamint hozzáférést biztosít a meglévő engedélyes és kiviteli tervekhez.

### IV. A vállalkozói szolgáltatás példányszáma

A Vállalkozó a Megrendelőnek a végleges tervdokumentáció(ka)t, illetve a szerződés alapján szolgáltatandó egyéb dokumentumokat 3 példányban, papír formátumban köteles szolgáltatni. A papírformátumú példányok mellett a Vállalkozó köteles szerkeszthető (elsősorban doc, xls, pdf, dwg formátumban), elektronikus formában is Megrendelő rendelkezésére bocsátani az átadott anyagokat. A Vállalkozó a költségvetési kiírást főösszesítővel ellátva, a többi dokumentummal azonos formátumban és egységes szerkezetben köteles szolgáltatni akkor is, ha a terveket esetleg különböző alvállalkozók bevonásával készítette el.

A Vállalkozónak a tervek dokumentálása során be kell tartania és követnie kell a Megrendelő által a teljes projektre felállított egységes dokumentálási rendszert. Minden, a Vállalkozó által leszállított dokumentumon, CD/DVD-n a Megrendelővel előzetesen egyeztetett feliratokat kell szerepeltetni. Felek megállapodnak, hogy tervezett kooperációs megbeszélések alkalmával, illetve azt megelőzően e-mailen pontosítják az elkészítendő dokumentumok formátumát és szükség esetén méretarányát, darabszámát.

### V. Vállalkozói díj és fizetési feltételek:

Felek a vállalkozói díjat **nettó/bruttó 1.900.000 Ft** összegben határozzák meg a Vállalkozói ajánlat szerint.

Vállalkozó egy végszámla benyújtására jogosult.

A Megrendelő előleget nem fizet.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj minden olyan feladat elvégzését, feltétel teljesítését és azok költségét tartalmazza, amely a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges, függetlenül attól, hogy az adott feladat, feltétel a költségvetésben tételesen szerepel-e vagy sem.

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a vállalkozói díjon felül további díjazásra, költségeinek megtérítésére semmilyen jogcímen sem jogosult.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy abban az esetben, amennyiben a vállalkozói díj összegét alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszkiadásokat, kiadásokat stb. nem háríthatja át a Megrendelőre, és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

## **VI. Számlázási feltételek**

Vállalkozó a teljesítés Megrendelő általi elfogadását követően kiállított teljesítésigazolás kézhezvétele után jogosult a számlák kiállítására.

Megrendelő az ellenszolgáltatást a számviteli szabályoknak mindenben megfelelően, szabályszerűen kiállított és igazolt számla ellenében a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítéstől számított 30 napos határidővel banki átutalással teljesíti a Vállalkozó által megadott számlaszámra. A teljesítést igazoló okirat(ok) a számla mellékletét kell, hogy képezzék. A Megrendelő előleget nem fizet.

A Megrendelő neki felróható késedelmes teljesítés esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni a Vállalkozó részére.

## **VII. A szerződési biztosítékok**

Jelen szerződésben rögzített teljesítési határidő elmulasztása esetén a Vállalkozót késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli. A késedelmi kötbér napi mértéke az elmulasztott határidő napját követő naptól a nettó vállalkozói díj 0,5% -a. A kifizetendő késedelmi kötbér felső határa legfeljebb az összes nettó vállalkozói díj 10%-a lehet. Ha a kötbér összege elérte a maximumot, Megrendelő jogosult felmondani a szerződést. Ebben az esetben, illetve ha a szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható egyéb módon meghiúsult, a Vállalkozó a szerződés teljesítését megtagadta, a Megrendelő a bruttó szerződéses ár 20%-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbérre jogosult.

Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, hibásan teljesít, a nettó vállalkozói díj 10%-ának megfelelő mértékű hibás teljesítési kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, kivéve, ha a hibát maradéktalanul, a megfelelő póthatáridőben kijavította.

Megrendelő a bármilyen jogcímen kirótt kötbér összegéről számviteli bizonylatot helyettesítő okiratot bocsát ki, és a kötbér igény érvényesítésére ajánlott tértivevénnyel ellátott levelet küld Vállalkozónak. Vállalkozó a kötbért a Megrendelő által küldött okiratban meghatározott határidőn belül köteles Megrendelő részére megfizetni.

Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő kötbérigényét a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával a vállalkozói díjba történő beszámíthatással, abból történő levonással is érvényesítheti. Amennyiben a Vállalkozó bizonyítottan ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötéskor előre nem látható, el nem kerülhető körülmény okán, továbbá az esetlegesen szükséges hatósági eljárások, vagy Megrendelő késedelmes adatszolgáltatása (vis maior) miatt a tervezett határidőt tartani nem tudja, azt a határidő lejártá előtt legfeljebb öt nappal, de a tudomására jutást követő lehető legrövidebb időn - legkésőbb három napon - belül köteles a Megrendelővel "Akadályközlő nyilatkozat"-ban közölni. Az Akadályközlő Nyilatkozatban meg kell adni a késedelmet okozó személyt/szervezetet, a késedelem okát és időtartamát és a késedelem Vállalkozó tudomására jutásának a dátumát. A nyilatkozatban javaslatot kell tenni a késedelem kezelésére vonatkozóan is. A nyilatkozat elfogadása esetén Vállalkozót nem terheli a késedelmi kötbér, a Felek szerződésmódosító közös nyilatkozatba foglalják a teljesítés módosított határidejét. A Megrendelő az akadályközlést csak indokolt esetben utasíthatja el.

## **VIII. A Vállalkozó teljesítésének, módja, helye**

A Vállalkozó a jelen szerződés szerinti szolgáltatását a Megrendelőnek átadandó dokumentumok tekintetében a Megrendelő ügyfélfogadási irodáján (1121 Bp., Költő u. 21.) történő átadással (mely történhet postai úton, illetve személyes átvétellel, valamint Megrendelővel egyeztetett módon elektronikusan) köteles teljesíteni.

## **A teljesítési határidő: 2019. 03. 14.**

A teljesítési határidőre a Vállalkozó köteles a jelen szerződésben rögzített feladatait teljes körűen elvégezni.

Ha a Vállalkozó által teljesített szolgáltatással összefüggésben a Megrendelőnek minőségi kifogásai vannak, vagy a teljesítés bármely okból nem szerződésszerű, akkor a Megrendelő felhívása alapján a Vállalkozó köteles a szolgáltatott dokumentumot kijavítani, vagy újra elkészíteni.

A Vállalkozó a szolgáltatás, azaz a dokumentációk átvételi napján a Megrendelő részére szóbeli egyeztetés keretében dokumentumismertetést tart, melynek formáját Felek előzetesen e-mailen egyeztetik. A Megrendelő a dokumentumismertetést követő legkésőbb 15 (tizenöt) munkanapon belül az átvett dokumentációt köteles minőségileg átvizsgálni, a dokumentációval kapcsolatos esetleges hibákat, észrevételeket, illetve hiányokat konkrét minőségi kifogásként, írásban közölni és azok pótlását határidő megjelölésével kérni. A póthatáridő nem lehet hosszabb 10 munkanapnál.

Ha a Vállalkozó az így megállapított határidőre nem szállítja le a dokumentumokat, azaz a minőségi kifogásokat az előírt határidőn belül nem pótolja, késedelembe esik, és késedelmi kötbér fizetésére köteles, a szerződés VIII. pontja szerint.

Ha a Megrendelő a rendelkezésre álló határidőn belül minőségi észrevételt nem tesz, akkor a szerződésszerű teljesítéstől számított 15 (tizenöt) munkanap után a Vállalkozó kérésére a Megrendelő köteles a teljesítésigazolást kiadni.

## **IX. A szerzői joggal kapcsolatos megállapodások**

Felek megállapodnak, hogy a tervezési feladatok elvégzése kapcsán jelen szerződés keretében létrejövő szellemi alkotások a vállalkozói díj megfizetése ellenében, további külön díjazás nélkül, a Megrendelő tulajdonába kerülnek, melyekre területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez a tervek átdolgozására is. A létrejövő szellemi alkotásokhoz fűződő vagyoni jogokat a Megrendelő gyakorolja, illetve az ehhez fűződő jogvédelem a Megrendelőt illeti meg. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a vállalkozói díj összege magában foglalja a szellemi alkotásokhoz fűződő vagyoni jogok ellenértékét is. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés alapján létrejött szellemi alkotásokat a Vállalkozó nem jogosult a jelen szerződésen kívül egyéb célra felhasználni. Jelen pontban rögzítettek alapján a Megrendelő jogosult különösen a Vállalkozó által elvégzett munka eredményének nyilvánosságra hozatalára, feldolgozására, átdolgozására, megváltoztatására, módosítására, továbbfejlesztésére, publikálására, közzétételére (terjesztésére), reprodukálására, sokszorosítására (többszörözésére, ideértve a számítógéppel vagy egyéb elektronikus adathordozóra történő másolást is), és mindezen jogok továbbengedélyezésére mindezeknek minden jogosultságával együtt.

Vállalkozó kijelenti, hogy a teljesített szolgáltatások kizárólag az ő szellemi termékei, illetve ha a szolgáltatások részben harmadik személy szellemi termékét képezik, akkor a harmadik személy szellemi termékét képező szellemi alkotások felett átruházható felhasználási joggal rendelkezik. A Vállalkozó szavatol, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a létrejött szellemi alkotások felhasználást, a tervek kivitelezése esetén a kivitelezést akadályozná, korlátozná, vagy a jogosult a későbbiekben ezzel összefüggésben Megrendelővel szemben követeléssel léphetne fel. Abban az esetben, ha a szerződésben foglalt feladatok ellátása harmadik személy oltalommal védett jogát érintené, a Vállalkozó köteles erre a Megrendelő figyelmét előzetesen felhívni és a Megrendelőt az oltalommal védett jogok megszerzésére figyelmeztetni. Megrendelő a védett jogok megszerzési költségének függvényében dönt annak elfogadásáról. A Vállalkozót a jelen pontban rögzített nyilatkozatai, kötelezettségvállalásai, megszegéséért, illetve figyelem-felhívási, figyelmeztetési kötelezettségének elmulasztásáért a Megrendelővel szemben teljes körű kártérítési felelősség terheli.

Megrendelő jelen pontban rögzített jogait nem érinti, ha a Vállalkozó késedelme miatt, illetve a jelen szerződésben meghatározott egyéb okból a Megrendelő a vállalkozói díjat, vagy annak egy részét visszatartja, illetve a Vállalkozóval szemben jelen szerződéssel kapcsolatban követelést, vagy igényt érvényesít.

Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó jogosult a jelen szerződés szerint végzett feladatainak ellátását saját promóciójában referenciaként feltüntetni és publikálni.

## **X. Kapcsolattartás**

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során intézkedésre jogosult képviselőik a következők:

Vállalkozó képviselője:

[REDACTED]

Megrendelő képviselője, aki egyben a munkával kapcsolatos folyamatos ellenőrzésre és a teljesítés igazolására jogosult:

[REDACTED]

## **XI. Egyéb rendelkezések**

Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles betartani a szerződés teljesítése időszakában érvényes jogszabályi és hatósági előírásokat, engedélyeket, szabályokat és szabványokat.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés alapjául szolgáló munka elvégzését legjobb tudása és szakmai felkészültsége alapján teljesíti.

Felek megállapodnak, hogy a napi kommunikáció elektronikus úton történik, azonban a hivatalos értesítéseket, valamint a visszaigazolásokat írásban (tértivevényes ajánlott levél) kell megtenni. A gyorsabb kommunikáció érdekében a hivatalos értesítéseket megelőzheti e-mail üzenet. Felek rögzítik, hogy az egymáshoz intézett írásbeli közléseikre a jelen szerződésben megadott címeket tekintik irányadónak, e címekre küldött ajánlott küldemény, vagy tértivevény különszolgáltatással feladott leveleik a feladástól számított 5. munkanapon kézbesítettnek minősülnek akkor is, ha azok később a küldő félhez bármely okból visszaérkeznek.

Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük jelen szerződésből adódó vitás kérdéseket tárgyalásos úton, peren kívül rendezik. Bármely vita eldöntésére, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, Felek – hatáskörtől függően – a Budai Központi Kerületi Bíróság, illetve a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba és a szerződésben foglalt feladatok teljesítéséig marad érvényben. Amennyiben az egyik fél a jelen szerződésben rögzített vállalásainak nem, vagy csak részlegesen tesz eleget, a másik fél felszólíthatja annak teljesítésére és a felszólítás eredménytelensége esetén azonnali hatállyal felmondhatja jelen szerződést. Az azonnali hatályú felmondásra okot adó fél felel az okozott károkért.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő felmondása, vagy elállása esetén a Vállalkozó kártalanításra, vagy kártérítésre semmilyen jogcímen sem tarthat igényt.

Felek kijelentik, hogy jogosultak jelen szerződés megkötésére.

Felek vállalják, hogy jelen szerződés hatálya és érvényessége alatt tartózkodnak minden olyan szerződés megkötésétől, amely részben vagy egészében ellentétes a jelen szerződéssel, illetve amely eredményeképp a jelen szerződésben meghatározott célok és vállalások teljesülése részben vagy egészében lehetetlenné válna.

Vállalkozó tűrni köteles, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett dokumentumok vizsgálata, ellenőrzése az uniós pénzek felhasználását ellenőrző szervezetek részéről megtörténhessen és az ellenőrzés során, szükség esetén együttműködni is köteles.

Vállalkozó jelen okirat aláírásával hozzájárulását adja a szerződésben szereplő személyes adatai Megrendelő általi, jelen szerződéssel összefüggő nyilvántartási, a szerződési feltételek és a pénzügyi teljesítés követése, ellenőrzése és egyéb ügyintézési célból történő kezeléséhez.

Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződést az Állami Számvevőszék és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal teljes jogkörrel ellenőrizheti.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Felek jelen szerződést – annak elolvasását és közös értelmezését követően – mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 3 példányban aláírták, melyből 2 példány a Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illeti meg.

Budapest, 2019. február 12.

  
.....  
Megrendelő

**Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság**  
képviselőként:  
Fűri András  
igazgató



  
.....  
Vállalkozó

**Szloszár György**  
egyéni vállalkozó  
táj- és kertépítész vezető tervező

Pénzügyi ellenjegyzés:

  
.....

Talló Éva  
gazdasági igazgatóhelyettes

Pénzügyi ellenjegyzés időpontja: 2019. február 12.